



Gminne Dożynki 2013 w Wierzbiecinie

W sobotę, 31 sierpnia 2013 r. o godz. 12.00 w w Wierzbiecinie, uroczystą Mszą św., pod przewodnictwem ks. Andrzeja Wąsika – miejscowego proboszcza, w asyście ks. kan Kazimierza Łukjaniuka – dziekana dekanatu Nowogard i księży proboszczów z dekanatu, rozpoczęły się nowogardzkie Gminne Dożynki. W czasie tej mszy poświęcone zostały przyniesione wieńce i kosze chleba z tegorocznej mąki oraz modlono się za wszystkich rolników.

Po uroczystościach religijnych, korowód dożynkowy prowadzony przez jeźdźców, w towarzystwie orkiestry dętej wraz z zaproszonymi gośćmi, ze starostą dożynek Romanem Gargulińskim i starościnią Moniką Pękałą przeszedł na miejscowe boisko, gdzie odbyła się część oficjalna dożynkowych uroczystości.

Na przywitanie gości grała orkiestra dęta Wood & Brass Band z Goleniowa, która dała mini koncert dla wszystkich, którzy przybyli na dożynki. Po muzycznym przywitaniu Aneta Drażewska – dyr. Nowogardzkiego Domu Kultury zaprezentowała wnoszone wieńce, które przygotowały sołectwa gminy Nowogard: Dąbrowa, Ostrzyca, Krasnołęka, Błotno, Maszkowo, Wierzbiecin, Wojcieszyn, Orzesze, Żabowo i Sąpolnica.

Po tej prezentacji, na scenę został zaproszony gospodarz Gminnych Dożynek – burmistrz Nowogardu, który po hymnie państwowym przywitał przybyłych gości, wśród których byli: Grzegorz Napieralski – poseł na Sejm RP, dr Jarosław Rzepa – wicemarszałek woj. zachodniopomorskiego, dr Wojciech



Drożdż – wicemarszałek woj. zachodniopomorskiego, Stanisław Kopeć – wiceprezes Związku Ochotniczych Straży Pożar-
dokończenie na str. 2

Jeziro jeszcze czystsze



W związku z masowymi zakwitami roślinności wodnej, jakie od kilku lat pojawiały się w okresie letnim na jeziorze nowogardzkim, w lipcu 2012 r. gmina Nowogard zleciła przeprowadzenie badań jakości jego wód i osadów dennych. Badania prowadzone przez zespół w składzie: prof. dr hab. Ryszard Gołdyn, dr Renata Dondajewska, dr Annę Kozak i mgr Wanda Romanowicz-Brzozowska z Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu) wykazały, że w jeziorze występuje znaczny niedobór tlenu oraz wysokie koncentracje fosforu co powoduje, że znajduje się ono w stanie eutrofizacji (zarastania). W celu przywrócenia dobrego stanu ekologicznego wód jeziora autorzy opracowania zaproponowali przeprowadzenie rekultywacji. Jako najefektywniejsze wskazali zastosowanie kilku wzajemnie uzupełniających się metod tj.

dokończenie na str. 3

Rata za alkohol

Urząd Miejski w Nowogardzie przypomina wszystkim przedsiębiorcom prowadzącym sprzedaż napojów alkoholowych o obowiązku wniesienia w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30 września 2013 r. III raty opłaty za korzystanie z posiadanych zezwoleń. Niedokonanie opłat w ustawowym terminie i w należytej wysokości skutkować będzie wygaśnięciem zezwoleń.

Gminne Dożynki 2013 w Wierzbiecinie



dokończenie ze str. 1

nych RP i wiceprezes Zarządu Wojewódzkiego OSP, Dariusz Wieczorek – radny Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego, Zbigniew Luter – Przewodniczący Rady Powiatowej Zachodniopomorskiej Izby Rolniczej, Joanna Agatowska – z-ca prezydenta Świnoujścia i wiceprzewodnicząca SLD, Adam Rojek - Przewodniczący Rady Miejskiej Maszewa, Kazimierz Ziemia – prezes gminnego PSL, Marek Jakubiak - Dyrektor OT Agencji Rynku Rolnego w Szczecinie, Tomasz Kulnicz – Wicestarosta Powiatu Goleniowskiego, Kazimierz Lembas – dyr. nowogardzkiego szpitala i radny powiatu Goleniów, Antoni Bieliada – Przewodniczący Rady Miasta Nowogard, Damian Simiński – z-ca burmistrza Nowogardu, płk. Andrzej Pędziszczak – dyr. okręgowy Służby Więziennej, płk. Jerzy Dudzik – dyr. nowogardzkiego Zakładu Karnego, podinsp Małgorzata Figura – komendant Komisarjatu Policji w Nowogardzie, podinsp. Mariusz Nowak – z-ca komendanta Komisarjatu Policji w Nowogardzie, Henryk Karaźniewicz – Prezes Zarządu Spółdzielni Kótek Rolniczych w Nowogardzie, Józef Dobruchowski - prezes Gminny OSP.

Po przywitaniu gości, burmistrz Robert Czapla w krótkim przemówieniu podziękował rolnikom z terenu gminy Nowogard za ich ciężką pracę, a po nim do zgromadzonych przemówili również: Grzegorz Napieralski, Jarosław Rzepa, Wojciech Drożdż i Stanisław Kopeć, którzy dołączyli się do tych podziękowań.

Następnie, po przemówieniach, na scenę zaproszeni zostali starości dożynek: Roman Garguliński i Monika Pękala z Wierzbiecin, którzy wręczyli gospodarzowi nowogardzkich Dożynek Gminnych – Robertowi Czapli tradycyjny bochen chleba, upieczony z tegorocznych zbóż.

Burmistrz, przyjmując chleb powiedział: „Dziękuję serdecznie pani staroście i panu staroście za ten chleb. Obiecuję wzorem lat poprzednich, że wspólnie z naszym koalicjantem Polskim Stronnictwem Ludowym będziemy tym chlebem dzielić mądrze i sprawiedliwie, aby wszystkim starczyło”. Po wspólnym odśpiewaniu Roty, nastąpiło rozdzielanie chleba wśród obecnych. W tegorocznym rozdawaniu chleba uczestniczyli: Antoni Bieliada wraz Damianem Simińskim, Grzegorz Napieralski wraz z Joanną Agatowską, Wojciech Drożdż z Jarosławem Rzepą oraz burmistrz ze starostami dożynek.

Odbył się również konkurs na najpiękniejszy wieniec dożynkowy. W składzie komisji pracowali: Grzegorz Napieralski, Kazimierz Ziemia, Henryk Karaźniewicz, Monika Pękala, Roman Garguliński, którzy po burzliwej naradzie ogłosili werdykt



i wręczyli nagrody pieniężne, ufundowane przez Gminę Nowogard: I miejsce – sołectwo Dąbrowa – 700 zł, II miejsce – sołectwo Żabowo – 500 zł, III miejsce - sołectwo Sąpolnica – 300 zł i wyróżnienia w wysokości 200 zł dla pozostałych sołectw. Ogłoszono również wyniki konkursów, które odbywały się na terenie naszej gminy:

Wyniki konkursów na str. 3

Dożynek towarzyszyła wystawa narzędzi i maszyn rolniczych, stoiska sołectw, Celowego Związku Gmin R-XXI, diabetyków itd. Można było podziwiać gołębie oraz egzotyczne ptaki, kupić drzewka owocowe i ozdobne, a także posłuchać muzyki etnicznej. Każdy mógł spróbować grochówki, ciast, a nawet przysmaku ze wsi Przyszań-Szwecja (miejscowość w powiecie Wałcz) – kiszki ziemniaczanej). Nie zapomniano również o dzieciach, dla których przygotowano wiele atrakcji: gokarty, skoki na specjalnej trampolinie czy jazdę konną. Na scenie nie brakowało muzycznych wydarzeń. Dożynki Gminne swymi występami uświetnili: „Wesoła Ferajna” z NDK, „Błyskawiczka” z NDK, Klaun „TOMI SHOW”, grupa artystyczna „ Dziki Zachód”, zespół peruwiański „Adita”, Magda Niewińska – gwiazda wieczoru związana z muzyką Disco Polo, a zabawę taneczną do rana poprowadził zespół „Avanti”

Nawet pogarszająca się pogoda nie zniechęciła przybyłych do wspólnej zabawy.

Na uwagę i podziw przybyłych do Wierzbiecin zasłużył również wystrój wsi, wykonany przez samych mieszkańców sołectwa, którzy popisali się inwencją twórczą i żartem.

Wyrazy uznania należą się pani sołtys Wierzbiecin Monice Pękali, która wraz z mieszkańcami włożyła dużo pracy i zaangażowania w pomoc w przygotowaniu tegorocznych dożynek gminnych
zdj i tekst Piotr Suchy



Wyniki konkursów dożynkowych

„Zadbaj o siedlisko bo to Twoje środowisko” - 2013

Imię i Nazwisko Sołtysa	Miejscowość	Ilość przyznanych punktów	Zajęte miejsce wyróżnienie	Nagroda
Maja Żyto	Karsk 24c	100	I miejsce	1000 zł
Arleta i Rafał Wróbel	Maszkowo 7/1	94	II miejsce	800 zł
Ryszard i Danuta Wieteska	Dąbrowa 62	83	III miejsce	500 zł
Maria Brzeska	Świerczewo 27	80	wyróżnienie	300 zł

„Najładniejsza wieś gminy Nowogard” - 2013

Elżbieta Laskowska	Olchowo	90	I miejsce	5000 zł
Małgorzata Stańczyk	Żabowo	83	II miejsce	3000 zł
Urszula Armata	Świerczewo	80	III miejsce	2000 zł

III Igrzyska Sołectw Gminy Nowogard

Miejscowość	Ilość zdobytych punktów	Zajęte miejsce wyróżnienie	Nagroda
Ostrzyca	427,5 pkt	I miejsce	6000 zł
Wojcieszyn	425,5 pkt	II miejsce	5000 zł
Orzechowo	412,5 pkt	III miejsce	4000 zł
Kulice	405,5 pkt	IV miejsce	3000 zł
Lestkowo	395 pkt	V miejsce	2000 zł
Sąpolnica	385 pkt	VI miejsce	1000 zł

Jezioro jeszcze czystsze

dokończenie ze str. 1

- natlenianie wód naddanych przy pomocy aeratora pulweryzacyjnego z napędem wietrznym, w celu systematycznego rozszerzania strefy wysokiego natlenienia, tzw. „strefy życia”,
- inaktywację fosforu na powierzchni całego jeziora nowogardzkiego w celu strącenia związków fosforu, w celu doprowadzenia do przywrócenia równowagi biochemicznej w jeziorze. Pierwszy zabieg wykonano w grudniu 2012, drugi w czerwcu 2013, trzeci w sierpniu 2013 i czwarty 7 września,
- trzecim etapem rekultywacji będzie dokonanie biomanipulacji. Polega ona na zwiększeniu ilości ryb drapieżnych w jeziorze, dzięki czemu zmniejsza się ilość ryb planktonożernych, odżywiających się zooplanktonem. W efekcie uzyskuje się w jeziorze dużą ilość zooplanktonu skorupiakowego (którego przedstawicielem jest rozwielitka czyli Daphnia), odżywiającego się fitoplanktonem. Prowadzi do ograniczenia zakwitów wody i wzrostu jej przezroczystości.

Z powodu wysokiego kosztu realizacji powyższego zadania (400 000 zł w drodze przetargu nieograniczonego), gmina złożyła wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie, o udzielenie dotacji na realizację powyższego zadania. W efekcie uzyskała decyzję o przyznaniu dotacji w wysokości 170 700 zł.

Dzięki temu dofinansowaniu, w poniedziałek 9 września 2013 roku, miało miejsce wodowanie na naszym nowogardzkim jeziorze aeratora pulweryzacyjnego z napędem wietrznym, wyposażonym dodatkowo w tzw. system inaktywacji fosforu, pierwiastka odpowiedzialnego za nadmierny rozwój fitoplanktonu i zakwity wody.

W tym wydarzeniu brali udział: burmistrz Robert Czaplą, prof. Stanisław Podsiadłowski, który założył firmę Aerator w 2001 roku w celu wdrażania nowych technologii rekultywacji jezior, opracowywanych na Uniwersytecie Przyrodniczym w Poznaniu, Adam Tański – wiceprezes ds. gospodarki rybacko – wędkarskiej z Zarządu Okręgu PZW w Szczecinie, Edward Paszkiewicz – prezes Polskiego Związku Wędkarskiego Koło Miejsko- Gminne w Nowogardzie, Joanna Krępa z wydziału GKMIOŚ oraz dziennikarze lokalnych mediów, Telewizja Polska o/Szczecin i zaciekawieni „machiną” mieszkańcy Nowogardu.

Technologię tę zastosowano dotychczas, osiągając wszędzie dobre rezultaty, na jeziorach: Jaroszewskim w Sierakowie, Barlinieckim w Barlinku, Zamkowym w Wałczu, Trzesiecko w Szczecinku, Durowskim w Wągrowcu, Góreckim, znajdującym się na terenie Wielkopolskiego Parku Narodowego, Panieńskim w Pełczycach, Swarzędzkim, Lubaskim Dużym w Lubaszku, Starzyc w Chociwlu, Resko w Gawrońcu i Miejskim w Chodzieży, Zalewie w Kielcach, Głębokim w Szczecinie, Średnim w Turawie, na Zalewie Krańskim, Trzesiecko w Szczecinku, Maltańskim i Rusałce w Poznaniu, Bracholińskim Małym w Bracholinie.

Już dziś można zauważyć pierwsze efekty oczyszczania się wody w jeziorze Nowogardzkim. Woda jest na tyle przejrzysta, że można swobodnie obserwować roślinność wodną oraz przepływające ławice ryb. Istnieje ogromna szansa, że dzięki tym wszystkim zabiegom, jezioro nasze stanie się perełką tego regionu Polski i dumą mieszkańców Nowogardu.

Piotr Suchy

Prace porządkowe wykonane przez osadzonych w ZK

Od połowy sierpnia trwały prace na rzecz gminy Nowogard wykonywane przez osoby osadzone w nowogardzkim Zakładzie Karnym. W ramach tych prac wykonano:



Wierzbęcin – prace przy przygotowaniu do Dożynek Gminnych



Nadal trwają prace rozpoczęte: ul. 3 Maja - konserwacja bariery ochronnej



ul. Kościuszki – zmiatanie i wycinanie traw przerastających chodnik oraz pielęgnacja drzew



ul. 5 Marca oraz skarpa - pielęgnacja drzew i wycinka krzaków



alejki nad jeziorem - zmiatanie



ul. Poniatowskiego - zmiatanie



łącznik między ul. Kowalską a Zamkową - pielęgnacja drzew



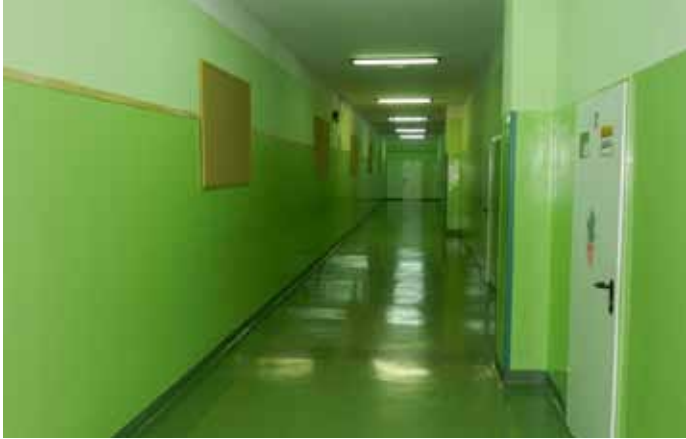
ul. Kościelna - usunięcie barierek

Wszystkie prace wykonane mogły być przez osoby osadzone, dzięki życzliwości i dobrej współpracy z dyrektorem nowo-

gardzkiego Zakładu Karnego płk Jerzym Dudzikiem.
zdz. Jarosław Hołubowski, opr. Piotr Suchy

Wakacyjne remonty w szkołach na terenie gminy Nowogard

Okres wakacyjny to najlepszy czas na przeprowadzenie remontów w szkołach, które „odpoczywają” przez dwa miesiące od uczniów. Podczas tegorocznych wakacji przy remontach w szkołach (SP1, SP3, SP w Strzelewie, SP w Żabowie, SP w Długołęce, Gimnazjum nr 1) pracowali osadzeni w Zakładzie Karnym w Nowogardzie, niektóre placówki wykonały także prace w swoim własnym zakresie. Nie zabrakło również większych inwestycji – przy Szkole Podstawowej nr 1 powstał plac zabaw a w Zespole Szkół Ogólnokształcących wymieniono stolarkę okienną.



Szkoła Podstawowa nr 1 w Nowogardzie – remont korytarza na parterze i naprawa uszkodzonego ogrodzenia szkoły



Szkoła Podstawowa nr 3 w Nowogardzie – remont dolnego korytarza i świetlicy



Szkoła Podstawowa w Strzelewie – remont trzech klas lekcyjnych



Szkoła Podstawowa w Żabowie – postawienie nowego ogrodzenia wokół szkoły i remont schodów.



Wymiana stolarki okiennej w Zespole Szkół Ogólnokształcących – łącznie wymienionych zostało 49 sztuk okien o całkowitej powierzchni 228,40 m². Całkowity koszt inwestycji wyniósł 64.845,60 zł. Ponadto w Gimnazjum nr 1 osadzeni wyremontowali klasę z przyległym gabinetem.



Budowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 1 – plac powstał w ramach rządowego programu „Radosna Szkoła”. Całkowity koszt realizacji inwestycji wyniósł: 193.064,50 zł brutto.

Niektóre szkoły wykonały remonty w swoim własnym zakresie na przykład w Gimnazjum nr 3 pomalowana została jedna klasa lekcyjna natomiast w Szkole Podstawowej w Orzechowie również odmalowano klasy i przeprowadzono drobne naprawy.

Katarzyna Kijana

XXIX SESJA RADY MIEJSKIEJ

W środę, 4 września br. o godz. 12.00 rozpoczęły się obrady XXIX sesji Rady Miejskiej.

W czasie sesji, burmistrz Nowogardu przedstawił radnym sprawozdanie z jego działalności pomiędzy sesjami.

W dalszej części sesji RM, obrady odbywały się wg przyjętego wcześniej jednogłośnie przez radnych porządku. W czasie środowej sesji radni głosowali nad przyjęciem kilku ważnych dla naszej społeczności uchwał:

- 1) odwołania przewodniczącego Rady Miejskiej
- tajne głosowanie: za: 8, przeciw: 12
- 2) udzielenia dotacji celowej Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Chrystusa Króla w Sikorkach, przeznaczonej na rzecz kościoła parafialnego na wykonanie prac konserwatorsko-budowlanych obejmujących wymianę pokrycia dachowego na kościele w wysokości 60.000 zł.,
- za: 20
- 3) zmian budżetu gminy Nowogard na rok 2013 – zwiększenie dochodów gminy Nowogard na rok 2013 o kwotę 179.660 zł. - jest to dofinansowanie pozyskane przez gminę ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Szczecinie na realizację zadania pn.: „Rekultywacja Jeziora Nowogardzkiego w Nowogardzie” oraz dofinansowanie z budżetu państwa za pośrednictwem Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej na wyposażenie dla OSP Osowo i OSP Błotno
- za: 14, przeciw: 2, wstrzymało się: 3
- 4) zmian w budżecie gminy Nowogard na rok 2013 – przeniesienie wydatków budżetowych w budżecie gminy Nowogard na rok 2013 (zmiany spowodowały powstanie rezerwy celowej – do realizacji zadań inwestycyjnych na terenie gminy Nowogard w wysokości 320.000 zł.). Zmiany w budżecie gminy podyktowane były przyznaniem m.in. środków na remont kościoła w Sikorkach (dotacja celowa w wysokości 60.000 zł.). Zmiany w budżecie gminy pozwolą również na budowę kolejnych miejsc parkingowych: przy sklepie Groszek (ul. 5 Marca), przy ul. Kowalskiej i przy Szkole Podstawowej nr 2 (ul. Żeromskiego) oraz wybudowanie placów zabaw dla dzieci w Ślajsinie, Karsku, Łęgno i Sąpolnicy.
- propozycja Klubu Radnych PSL wykorzystania rezerwy celowej na budowę ul. Ogrodowej: za: 14, przeciw: 2, wstrzymało się: 4
- za przyjęciem zmian: za: 14, przeciw 2, wstrzymało się: 4
- 5) przedłużenie czasu obowiązywania dotychczasowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków do 31.12.2013 r. – od 3 lat stawka za wodę i za ścieki jest niezmienna w naszej gminie,
- za: 19
- 6) ustalenia opłaty za świadczenia przedszkoli publicznych prowadzonych przez gminę Nowogard,
- za: 17, przeciw: 0, wstrzymało się: 3
- 7) zmiany uchwały w sprawie ustalenia planu sieci oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę Nowogard,
- za: 11, przeciw: 3, wstrzymało się: 4.
- 8) uchylenia uchwały (dot. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kulice),
- za: 11, przeciw: 1, wstrzymało się: 2
- l) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu za-



gospodarowania przestrzennego dla działek numer 418/2, 418/1, 417, 416/8, 416/9, 416/1, 511/1, 416/5, 416/6, 511/4, 415/1, 510, 414, 187, 200/1, 199, 198, 197, 196/2, 196/1, 195, 514/3, 514/2, 514/1, 192, 191, 190, 188/1, 188/2, 188/3, 188/4, 188/5, 188/6, 188/7, 188/8, 188/9, 202, 203, 204, 206, 205, 207/3, 207/4, 207/5, 207/6, 207/7, 207/8, 208/1, 207/9, 208/2, 207/2, 209, 210, 264/3, 264/2, 413, 274, 211, 228/1, 240, 241, 242/1, 242/2, 244, 257, 260/1, 262, 271, 272, 270, 239, 243, 269/3, 371/2, 300/1, 281, 282, 310/20, 284, 285/1, 285/2, 286, 315/4, 315/5, 315/6, 315/7, 315/8, 315/9, 315/10, 315/11, 315/12, 315/13, 315/3, 289, 291/1, 292/1, 292/2, 316, 293, 294, 295/6, 336, 304/1, 297, 298, 299, 310/2, 310/3, 310/4, 310/11, 310/5, 310/6, 310/12, 285/3, 285/4, 310/15, 310/16, 310/17, 310/18, 310/19, 314, 310/7, 310/13, 310/14, 310/23, 310/21, 310/22, 308, 310/9, 310/25, 310/24, 318, 319, 309, 317, 295/7, 325/3, 325/4, 325/5, 325/2, 295/4, 337, 320/1, 320/2, 320/6, 320/7, 320/4, 320/5, 321, 322, 323, 330/1, 330/2, 330/3, 326, 327, 334/1, 338, 339/1, 339/2, 372, 340, 341, 345, 343, 342, 344, 346, 348/1, 348/2, 349/1, 349/2, 347, 350, 351, 352/1, 358/2, 358/1, 359, 361, 360/1 w obrębie Kulice gmina Nowogard.

Zmiany te pozwolą na racjonalne zagospodarowanie terenu w granicach miasta, umożliwią jego zagospodarowanie zgodnie z zapisami studium, pozwolą na wprowadzenie podstaw prawnych do ochrony ładu przestrzennego oraz zabezpieczą przed degradacją i nielegalnym zagospodarowaniem w/w obszaru.

- za: 14, przeciw: 2, wstrzymało się: 1

9) rozpatrzenia skargi na działania Burmistrza Nowogardu, (Czy burmistrz nie złamał prawa?)

- za: 11, przeciw: 5, wstrzymało się: 1.

Na zakończenie burmistrz Nowogardu i jego pracownicy odpowiadali na pytania, które w początkowej części obrad zostały zadane przez obecnych na sesji radnych. Informację o zakupach i darowiznach (Fundacja TVN „Nie jesteś sam”, Fundacja „Polsat dzieciom”) oraz na temat rzekomych zaległości płacowych i opłat na ZUS pracowników nowogardzkiego szpitala udzielił zebrany dyrektor szpitala w Nowogardzie - Kazimierz Lembas, informując radnych, że szpital nie ma żadnych zaległości finansowych wobec pracowników, mimo cięć finansowych ze strony NFZ na kwotę 700 tys. zł.

Piotr Suchy

Budowa Euroboiska na Stadionie Miejskim w Nowogardzie

W dniu 5 września br. burmistrz Robert Czapla podpisał umowę na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy euroboiska ze sztuczną nawierzchnią. Projektantem została Pracownia Projektowa Jackowski Studio – Dominika Jackowski ze Stargardu Szcz. Projekt obejmuje budowę nowej płyty boiska ze sztuczną nawierzchnią wraz z drenażem i odwodnieniem, oświetlenie terenu umożliwiające grę o różnych porach dnia oraz ławki dla zawodników rezerwowych. Termin wykonania dokumentacji 5 stycznia 2014 r.



Tak boisko wygląda obecnie



Tak ma wyglądać po wykonaniu prac

Nowy sprzęt medyczny w nowogardzkim szpitalu

We wtorek, 3 września 2013 roku, nasz nowogardzki szpital wzbogacił się o nowy sprzęt medyczny, przeznaczony do ratowania zdrowia i życia dzieci. Od dziś oddział dziecięcy i położnictwa w Samodzielnym Publicznym Szpitalu Rejonowym w Nowogardzie będzie korzystał z najnowocześniejszego sprzętu, o którym marzą kliniki polskie, Aparatu USG firmy Siemens – Acuson X300, którego wartość rynkowa wynosi 150.000 zł.

Aparat ultrasonograficzny Siemens Acuson X300 posiada możliwość obrazowania w trybie standardowym 2D oraz 3D - obrazowanie trójwymiarowe w czasie rzeczywistym fourisght 3D. Ponadto, aparat ma do dyspozycji bardzo zaawansowaną opcję kardiologiczną i naczyniową pozwalającą na szeroką diagnostykę w zakresie chorób układu krwionośnego. Dzięki nowemu sprzętowi lekarze oddziału dziecięcego i położnictwa w Nowogardzie będą mogli dokonywać diagnostyki: jamy brzusznej, narządów rodnych, narządów miednicy oraz serca płodu, narządów położonych powierzchniowo (sutków, tarczycy, jąder), badania stawów, miednicy oraz naczyń krwionośnych, pracy serca i przepływu krwi, badań transkraniálních, czyli pracy naczyń mózgu oraz jamy brzusznej u „trudnych” pacjentów tzn np. u dzieci z dużą nadwagą.

Dodatkowo nowy aparat posiada możliwość zapamiętania dowolnej ilości obrazów oraz nagranie badania w trybie ciągłym na każdym dostępnym dziś nośniku. Ułatwi to w wymiernym stopniu ocenę porównawczą dla toczącego się procesu chorobowego oraz pozwala na bezpośrednią ocenę wyników badania przez lekarza prowadzącego.



Sprzęt, który dziś otrzymał nowogardzki szpital jest darem Fundacji „Polsat” i z otrzymanych informacji od dyrektora nowogardzkiego szpitala – Kazimierza Lembasa, w drodze do naszego szpitala jest również Inkubator Isolette 8000 dla wcześniaków, który jest również darem w/w fundacji.

W odbiorze sprzętu w dniu dzisiejszym towarzyszył burmistrz Nowogardu, który z zainteresowaniem wysłuchał informacji o nowym sprzęcie. Jeżeli się leczyć, to w szpitalu, który posiada najlepszy i najbardziej wyspecjalizowany sprzęt. Nikomu nie życzymy choroby dziecka lecz jak najwięcej zdrowia, dlatego zapraszamy rodziców dzieci chorych do korzystania z nowo otrzymanego sprzętu dla ratowania i polepszenia zdrowia ich pociech.

Można śmiało powiedzieć, że od dziś szpital w Nowogardzie, dzięki nowoczesnemu sprzętowi, staje się jednym z najnowocześniejszych szpitali w Polsce.

Zdji tekst Piotr Suchy



Filia składowiska śmieci w Słajsinie przy skateparku

O zgrozo! Te właśnie słowa cisną się każdemu, kto we wczesnych godzinach porannych ma przyjemność przechodzi obok boiska i skateparku.

Porozrzucane butelki po napojach, pobite butelki po piwie i nie tylko, masę pustych torebek po chipsach i innych słodkościach, które młodzi ludzie przynoszą ze sobą w to miejsce, uszkodzone śmietniki, połamane ławki, wyrwane ogrodzenie – oto jaki obraz można zobaczyć prawie każdego dnia, przemierzając ścieżką między boiskiem, a skateparkiem przy placu Szarych Szeregów.

Pierwsze słowa, jakie pojawią się w myślach na ten widok, to zdania o wychowaniu, a raczej o jego braku i gdzie są rodzice. Druga myśl, czy to tak ciężko podejść do śmietnika, który stoi zupełnie pusty? Dopiero trzecia myśl zabolęła najbardziej, gdy człowiek sobie uświadamia, wracając po pracy i przechodząc przez to samo miejsce, które zostało w międzyczasie posprzątane, że ja za to wszystko płacę, że każdy mieszkaniec naszej gminy, z własnego portfela, za ciężko zarobione pieniądze, pokrywa koszty bezmyślności osób, które wyrzucają śmieci na trawnik czy za ławki na boisku. I nie jest to jedyne miejsce, gdzie problem zaśmiecania i wandalizmu przeraża przeciętnego Kowalskiego – mieszkańca Nowogardu. Co jakiś czas, właściciele „gorących głów”, dewastują na terenie naszego miasta śmietniki – nawet te betonowe. Czy mają świadomość, że przez ich własną głupotę przyjdzie zapłacić przede wszystkim ich drogim rodzicom i sąsiadom?

Tak drodzy państwo, za lenistwo i pomysłowość naszych pociech płacimy my sami, i to z własnej kieszeni.

Pozwoliłem sobie na rozmowę z kierownikiem wydziału GKMiOŚ – Tadeuszem Fiejdaszem i zapytałem o roczny koszt wydatków miasta, na dodatkowe usuwanie śmieci z terenu wokół skateparku.

Co tracimy jako mieszkańcy?

Rok w rok istnieje ciągle ten sam problem i to my, jako mieszkańcy, przez wybryki młodzieży tracimy niemałe pieniądze, które gmina w naszym imieniu wydała, na sprzątanie śmieci i naprawę zniszczonych śmietników czy ławek. Koszt



roczny tych dodatkowych prac, zleczanych przez miasto, oscyluje w granicach 10.000 zł.

Aby uzmysłowić jak nie małe są to koszty, to przedstawię, co za te pieniądze gmina co roku mogłaby dodatkowo zrobić:

- postawić 3 nowe wiaty przystankowe;
- wyremontować odcinek kilkumetrowy drogi wiejskiej;
- zorganizować dodatkową imprezę dla dzieci i młodzieży;
- dofinansować posiłków w szkole dla kilku dzieci.

Pomysłów, co zrobić z tą sumą znalazłoby się wiele, bo i potrzeb w gminie jest ogrom.

Jak zaradzić temu problemowi?

Nie ma jednak jednoznacznej recepty na rozwiązanie i pozbycie się tego problemu. Karanie i ściganie nie przynosi żadnego skutku, tłumaczenie na nic się zdaje. Jedyne co nam pozostaje, to zwracać uwagę młodzieży, że taka postawa nie świadczy o dojrzałości i uczyć dzieci już od małości szacunku do przyrody i do pracy drugiego człowieka.

Ciśnię mi się w tym miejscu na usta pytanie: czy jest sens corocznej akcji „Sprzątanie Świata”? Sens chyba będzie zawsze, o ile nauka ta nie pójdzie w las – ze śmieciami w reklamówce.

Zdj. i tekst: Piotr Suchy

ZGŁOŚ SIĘ PO STYPENDIUM!

Jeśli osiągasz dobre wyniki w nauce i jesteś uczniem szkoły ponadgimnazjalnej, policealnej lub studentem uczelni wyższej, to spółka POLDANOR S.A. daje Tobie szansę otrzymania stypendium naukowo-socjalnego w wysokości 200 zł miesięcznie. Stypendium przyznawane jest na okres semestru.

Aby otrzymać stypendium wystarczy spełnić następujące warunki:

- Być mieszkańcem gminy Nowogard.
- Być uczniem lub studentem kierunków rolniczych, a także innych kierunków związanych z działalnością Poldanor SA.
- W ostatnim semestrze uzyskać średnią ocen co najmniej 4,5 w przypadku szkół ponadgimnazjalnych i szkół policealnych.
- W ostatnim semestrze uzyskać średnią ocen co najmniej 4,0 w przypadku szkół wyższych.
- Osiągane dochody na jednego członka gospodarstwa domowego nie mogą przekraczać połowy średniego wynagrodzenia krajowego.

W terminie zostaną złożone wszystkie wymagane doku-

menty określone w „Regulaminie przyznawania stypendium naukowo-socjalnego przez Poldanor SA” oraz potrzebne zaświadczenia (dostępne na stronie www.nowogard.pl).

Termin zgłaszania wniosków na semestr zimowy 2013 r. upływa 5 października br.

Wniosek należy przesłać wyłącznie pocztą (decyduje data stempla pocztowego) na adres:

Poldanor SA, ul. Dworcowa 25, 77-320 Przechlewo, z dopiskiem „Stypendium”

Dodatkowych informacji na temat stypendium udziela: Dział Zasobów Ludzkich pod numerem +48 59 833 43 61

hr@poldanor.com.pl

Serdecznie zapraszamy do składania wniosków!!!

Uroczysta inauguracja nowego roku szkolnego 2013/2014

2 września br. w każdej ze szkół, zarówno miejskich jak i wiejskich, odbyła się uroczysta inauguracja nowego roku szkolnego 2013/2014. Wszystkie szkoły przygotowały się do niej bardzo starannie.

W uroczystościach rozpoczęcia nowego roku szkolnego uczestniczyli przedstawiciele lokalnych władz samorządowych: w Szkole Podstawowej nr 1 i w Szkole Podstawowej w Żabowie obecny był burmistrz Nowogardu Robert Czapla, w publicznym Gimnazjum nr 3, w Szkole Podstawowej nr 4, oraz w Szkole Podstawowej nr 2 w Nowogardzie zastępca burmistrza Damian Simiński, a w Szkole Podstawowej w Wierzbicieniu Przewodniczący Rady Miejskiej w Nowogardzie Antoni Bielida.

Wszędzie zabrzmiał Mazurek Dąbrowskiego, a pocztu sztandarowe podkreślały rangę szkolnych uroczystości. Przedstawiciele władz samorządowych w swoich krótkich przemowach witali uczniów nauczycieli, przedstawiciele samorządu szkolnego, rady rodziców oraz dyrekcję placówek.

Szczególnie ciepły i serdeczny klimat dominował w SP w Żabowie, Wierzbicieniu, SP nr 1 i SP nr 4 w Nowogardzie oraz w Gimnazjum nr 3 gdzie dokonano nominacji na dyrektorów szkół.

Z rąk burmistrza powierzenia otrzymali dyrektor Szkoły Podstawowej w Żabowie p.o Alicja Starczewska oraz dyrektor Szkoły Podstawowej nr 1 w Nowogardzie Sebastian Szymański, który został wybrany na kolejną pięcioletnią kadencję dyrektora szkoły.



Powierzenia na dyrektora szkoły otrzymali ponadto: Irena Juszczyk - Gimnazjum nr 3 w Nowogardzie, w Szkole Podstawowej nr 4 w Nowogardzie - Beata Kuligowska a w Szkole Podstawowej w Wierzbicieniu - Józef Korkosz.

Anna Narkiewicz

Jeśli nie chcesz mojej zguby... poczytaj mi Fredrę!

7 września (sobota) w Miejskiej Bibliotece Publicznej im. Stefana Żeromskiego w Nowogardzie odbyło się Narodowe Czytanie dzieł Aleksandra Fredry.

W roku 2012 cała Polska zaczytywała się w narodowej epopei Adama Mickiewicza, w tym roku przyszedł czas na dzieła Aleksandra Fredry – komediopisarza i poety doby romantyzmu, którego trudno jednak nazwać autorem romantycznym. Fredro wyraźnie wyłamuje się z ram konwencji romantycznej – zrywa z narodową martyrologią (powszechną w działach współczesnych mu autorów) i wybiera wartości leżące na przeciwległym biegunie – śmiech i humor. Przekonali się o tym uczestnicy sobotniego spotkania, którzy czytali bajki oraz fragmenty komedii Aleksandra Fredry. Wspólne czytanie utworów pisarza zainaugurował burmistrz Robert Czapla, który przeczytał jedną z najbardziej znanych bajek Fredry pt.: „Paweł i Gawęł”.



Tego dnia czytali wszyscy zebrani w bibliotece – dzieci oraz dorośli. Największą popularnością cieszyły się oczywiście pełne humoru bajki, a wśród nich „Małpa w kąpielni” czy „Zupa z gwoźdźca”, nie zabrakło również odczytania fragmentów komedii pisarza – „Zemsty”, „Ślubów panieńskich i „Pana Jowialskiego”. Wszyscy chętni mogli obejrzeć wystawę poświęconą Fredrze, natomiast dzieci mogły dodatkowo uczestniczyć w zabawach plastycznych polegających na stworzeniu ilustracji do czytanych utworów.

Za rok spotkamy się znowu, aby czytać wspólnie dzieła polskiego noblisty Henryka Sienkiewicza.

Katarzyna Kijana



Uroczyste otwarcie „Malinowego Żłobka”

We wtorek, 10 września br. o godz. 11.00 został uroczysto otwarty „Malinowy Żłobek”, którego właścicielką jest Agata Malinowska.

W tej uroczystości wzięli udział: burmistrz Robert Czapla, z-ca burmistrza Damian Simiński, Krzysztof Kolibski – kierownik wydziału SO, Mariusz Konieczny - właściciel obiektu, w którym znajduje się żłobek, ks. kan. Kazimierz Łukjaniuk – dziekan dekanatu Nowogard i proboszcz parafii pw. św. Rafała Kalinowskiego w Nowogardzie, oraz rodzice dzieci, które uczęszczają do „Malinowego Żłobka”.

„Cieszy nas niezmiernie, że to już 3 instytucja, opiekująca się dziećmi do lat 3, powstaje w ciągu ostatnich 2 lat na terenie Nowogardu (...) Dziękuję Pani Agacie Malinowskiej, że podjęła się trudu opieki nad naszym najmłodszym nowogardzkim pokoleniem. Jako władze samorządowe wraz z całą Radą Miejską uchwaliliśmy w ubiegłym roku pakiet uchwał m.in. o dofinansowaniu żłobków i klubów dziecięcych na każde dziecko (...). Wszystkim, którzy będą korzystać z Pani żłobka życzę, aby tutaj było to miejsce, gdzie dzieci chętnie przychodzą, ciągną rodziców mówiąc – tato i mamó, kiedy będziemy mogli znów tutaj przyjść. W imieniu władz samorządowych, pani Agato, wszystkiego najlepszego.” - tymi słowami zwrócił się do wszystkich obecnych burmistrz i wręczył właścicielce nowego żłobka list gratulacyjny oraz zaświadczenie o wpisie w dniu 30 sierpnia br. do rejestru żłobków i klubów dziecięcych w gminie Nowogard.

Oprócz listu i zaświadczenia, gospodarz gminy przywiózł dla żłobka prezent w postaci dużego pudła klocków oraz wręczył wraz ze swoim zastępcą wszystkim obecnym dzieciom upominki.

Na zakończenie uroczystości, przedstawiciel rodziców w miłych słowach podziękował Agacie Malinowskiej i władzom samorządowym za wsparcie, jakim obdarzyli rodziców, otwierając ten nowy żłobek.

„Malinowy Żłobek” jest trzecią instytucją tego typu w Nowogardzie.



W 2012 roku powstały: żłobek „Maluszkowo” (docelowo 15 dzieci) i Klub Malucha „Błękitna Chmurka” (maksymalnie 15 dzieci), a dziś dołącza do nich „Malinowy Żłobek” (docelowo 15 dzieci).

Przypomnijmy, że 29 lutego 2012 r., Rada Miejska uchwałą nr XV/119/12 w sprawie wysokości i zasad ustalenia dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki lub kluby dziecięce na terenie Gminy Nowogard.

Na podstawie art. 60 ust. 2 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 235, Nr 131, poz. 764 i Nr 171, poz. 1016) - Rada Miejska w Nowogardzie uchwała, co następuje:

§ 1. Żłobki i kluby dziecięce prowadzone na terenie gminy Nowogard otrzymują dotację celową na każde dziecko objęte opieką, zamieszkałe na terenie Gminy Nowogard.

§ 2. Dotacja celowa wynosi:

- 1) 250 zł miesięcznie - na każde dziecko objęte opieką w żłobku;
- 2) 200 zł miesięcznie - na każde dziecko objęte opieką w klubie dziecięcym.

§ 3. 1. Warunkiem udzielenia dotacji celowej jest złożenie przez podmiot prowadzący żłobek lub klub dziecięcy wniosku o przyznanie dotacji, nie później niż do dnia 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji.

§ 4. 1. Dotacja celowa przeznaczona jest na sprawowanie opieki nad dzieckiem w wieku do lat 3 przez żłobek lub klub dziecięcy. 2. Dotację celową udziela się pod warunkiem zapewnienia przez podmiot prowadzący żłobek lub klub dziecięcy opieki nad dzieckiem: 1) w formie żłobka - w minimalnym wymiarze 8 godzin dziennie; 2) w formie klubu dziecięcego - w minimalnym wymiarze 5 godzin dziennie.

Taką dotację otrzyma nowy żłobek i każdy kolejny, który powstanie na terenie naszej gminy.

zdz. i tekst Piotr Suchy



Plac zabaw przy SP nr 1

Podczas inauguracji roku szkolnego w Szkole Podstawowej nr 1 w Nowogardzie burmistrz wraz z dyrektorem szkoły i uczniami klasy II dokonali oficjalnego otwarcia nowego placu zabaw.

Na budowę placu zabaw gmina Nowogard pozyskała środki z rządowego programu „Radosna Szkoła” współfinansowanego przez Ministerstwo Edukacji Narodowej poprzez Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty w wysokości 50% kosztów kwalifikowanych tj. 96.532,25 zł.

W ramach zrealizowanej inwestycji wykonano duży plac zabaw o powierzchni 504,0 m².

Na terenie placu zabaw wykonano:

- nawierzchnię bezpieczną w kolorze pomarańczowym: 242,00 m²,
- nawierzchnię komunikacyjną w kolorze niebieskim: 50,00 m²,
- nawierzchnię trawiastą: 212,00 m²,
- obrzeża syntetyczne: 70,00 mb.

Plac zabaw został wyposażony w urządzenia zabawowe i sprawnościowe:

- zestaw wielofunkcyjny z: wieżyczkami, rurą strażacką, siatkami wspinaczkowymi pionowymi, ślizgawką spiralną, zjeżdżalnią, drabinkami linowymi, trapami, mostem linowym, chińskim i skośnym,
 - huśtawka wagowa,
 - huśtawka podwójna drewniana wyposażona w dwa gumowe siedziska na łańcuchach,
- zestaw sprawnościowy,
- tablica regulaminowa,
- ławki betonowe z drewnianymi siedziskami (4 sztuki),
- kosze na śmieci (2 sztuki).

Wartość robót budowlanych wyniosła 186.714,00 zł brutto. Całkowity koszt realizacji inwestycji wyniósł: 193.064,50 zł brutto.

Plac jest miejscem otwartym, ogólnodostępnym i mogą z niego korzystać wszystkie dzieci. Obserwując radość dzieci w dzisiejszym dniu nie sposób przyznać racji jakże mądrym słowom „Zabawa jest nauką, nauka jest zabawą. Im więcej zabawy, tym więcej nauki”.

Przeddzień uroczystego otwarcia placu zabaw dokonano jego odbioru i kontroli. Przedstawicielem z ramienia Ministerstwo Edu-



kacji Narodowej była inż. Maria Cesarska. W ocenie końcowej uznała plac za zgodny z warunkami zawartymi w opisie rozporządzenia i wyraziła pełen podziw dla działań Burmistrza, który może poszczycić się czterema placami zabaw zlokalizowanymi przy szkołach miejskich w Gminie Nowogard. Dodała, iż w jej rodzinnym mieście Gdyni z tego dobrodziejstwa może korzystać zaledwie sześć szkół podstawowych (na łączną liczbę 41 gdyńskich podstawówek).

Anna Narkiewicz

Odbiór remontu w Szkole Podstawowej nr 3

30 sierpnia w Szkole Podstawowej nr 3 odbył się odbiór prac remontowych, które zostały wykonane w lipcu przez osoby osadzone w Zakładzie Karnym w Nowogardzie.

Uczestnicy piątkowego spotkania: burmistrz Robert Czapa, dyrektor Zakładu Karnego w Nowogardzie płk. Jerzy Dudzik, dyrektor Szkoły Podstawowej nr 3 Piotr Kazuba i koordynator robót publicznych Jarosław Hołubowski obejrżeli efekty pracy osadzonych, którzy w ciągu trzech tygodni lipca wykonali remont świetlicy oraz korytarza na parterze.

Remont dolnego korytarza – szpachlowanie ścian i sufitu, położenie lamperii z żywicy epoksydowej, zamontowanie desek ochronnych na ścianach (szlifowanie oraz pomalowanie pod kolor lamperii) oraz malowanie całego korytarza.

Remont świetlicy – pokrycie ścian gładzią szpachlową, zabudowanie rur płytami, położenie linoleum, malowanie ścian, sufitu oraz kaloryferów.

Uczestnicy spotkania podkreślili zgodnie, że współpraca między gminą a Zakładem Karnym w Nowogardzie jest owocna i przynosi wiele korzyści mieszkańcom. Podczas wakacji osadzeni wykonywali na terenie gminy Nowogard prace porządkowe, remontowe oraz budowlane. Już od poniedziałku uczniowie uczęszczający do: Szkoły Podstawowej nr 1, Szkoły



Podstawowej nr 3, Szkoły Podstawowej w Strzelewie, Szkoły Podstawowej w Długolece, Szkoły Podstawowej w Żabowie i Gimnazjum nr 1 będą mogli korzystać z pomieszczeń wyremontowanych przez osadzonych w ramach współpracy między gminą a Zakładem Karnym w Nowogardzie.

Katarzyna Kijana

Nowe okna w Zespole Szkół Ogólnokształcących w Nowogardzie

W piątek, 30 sierpnia burmistrz Nowogardu – w towarzystwie dyrektora Gimnazjum nr 2 i II Liceum Ogólnokształcącego Leszka Beceli oraz pracowników Wydziału Inwestycji i Remontów Adama Czernikiewicza i Rity Mazurczak – dokonał odbioru prac remontowych w Zespole Szkół Ogólnokształcących w Nowogardzie, które polegały na wymianie stolarki okiennej. Łącznie wymienionych zostało 49 sztuk okien o ca-



kowitej powierzchni 228,40 m². Wykonawcami robót były Firma Usługowo-Handlowa Norbert Dworak z Nowogardu oraz Przedsiębiorstwo Handlowe ARNO Sp. z o.o. z Nowogardu. Całkowity koszt inwestycji wyniósł 64.845,60 zł.

Tekst i fotografie: Katarzyna Kijan

Długoleka - Świetlica ma nowy dach

W sobotę, 24 sierpnia burmistrz Robert Czapla oficjalnie przekazał sołtysowi Długoleki Jackowi Jankowskiemu nowy dach na budynku świetlicy wiejskiej. Świetlica prezentuje się okazale, a ponieważ sołtys dokłada starań świetlica tętni życiem - otwarta przez 5 dni w tygodniu umożliwia dzieciom pożytecznie spędzać wolny czas pod opieką dorosłego opiekuna.

Wyremontowane wnętrze wyposażone w meble oraz stół pingpongowy, stół bilardowy, książki i artykuły piśmiennicze umożliwia najmłodszym pożytecznie spędzać czas wolny. O tym, że dzieci tutaj często przebywają mogliśmy się naocznie przekonać właśnie w tę sobotę - potrafiły zainteresować się wieloma grami i zajęciami, w dodatku otrzymywały za udział w zajęciach nagrody. Pobyt uprzyjemniały napoje i słodycze.

Z dziennikarskiego obowiązku informuję, że dach na bu-



dynku świetlicy wykonał Zakład Ogólnobudowlany Pana Romana Pabisiaka z Nowogardu. Za kwotę 55 119,17 zł wymienione zostało stare pokrycie dachu z dachówki na nowe z blachodachówki o łącznej powierzchni 330 m. kwadratowych. Ponadto wzmocniono więźbę dachową, wymieniono obróbki blacharskie rur i rynien sputsowych, wzmocniono ścianę szczytową budynku.

Również pogoda sprzyjała więc mieszkańcy zapamiętają ten dzień jako udany, z mnóstwem przyjemnych wrażeń...

Lesław M. Marek

Uroczyste otwarcie świetlicy wiejskiej w Słajsinie

30 sierpnia br. Przewodniczący Zarządu Celowego Związku Gmin R - XXI Antoni Bielida, burmistrz Nowogardu Robert Czapla, oraz sołtys Słajsina Sebastian Żywica dokonali oficjalnego otwarcia świetlicy wiejskiej. Na uroczystości obecni również byli radni i pracownicy Celowego Związku R- XXI w Słajsinie .



Po powitaniu wszystkich zebranych mieszkańców i gości, burmistrz poinformował wszystkich zebranych o pozyskaniu od Agencji Nieruchomości Rolnych teren o wartości 150.000 zł, na którym ma powstać plac zabaw i duże boisko sportowe

oraz że skierował projekt uchwały na najbliższą Sesję Rady Miejskiej w sprawie zmian w budżecie gminy, aby przeznaczyć środki na budowę placu zabaw. Zapewnił że dołoży wszelkich starań aby jak najszybciej powstał plac i boisko sportowe.

Świetlica mogła powstać dzięki wsparciu z budżetu gminy Nowogard, która dała środki na zakup materiałów, do remontu pomieszczeń. A przy współpracy Zakładem Karnym w Nowogardzie prace wykonała grupa osadzonych.

Krótkiego przemówienia także wygłosił Przewodniczący Zarządu Celowego Związku Gmin – R – XXI , który wręczył sołtysowi sołectwa Słajsina dokument dysponowania sprzętem który sfinansował Celowy Związek Gmin R- XXI. A były to (regały, stoliki, tablice, biurka, krzesła oraz telewizor).

Zostały jeszcze poruszone kwestie aby wspólnie z gminą Nowogard zrealizować plany związane z wsparciem kultury wiejskiej i mógł powstać kort tenisowy.

Po przemowach nastąpiło uroczyste przecięcie wstęgi, którą przecięli burmistrz, dzieci i Przewodniczący Zarządu. Całość zakończyła się słodkim poczęstunkiem.

Powstała świetlica niewątpliwie stanie się miejscem, gdzie będą się odbywały spotkania co pozytywnie wpłynie na rozwijanie aktywności społeczeństwa i integrację mieszkańców, najbardziej przysłużą dzieciom które będą mogły spędzać swój wolny czas.

Anna Narkiewicz

Budowa i remont chodników wraz ze zjazdami w ul. Wiejskiej w Nowogardzie

Informujemy, że wszczęta została procedura o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: Budowę i remont chodników wraz ze zjazdami w ul. Wiejskiej w Nowogardzie. Ogłoszenie o zamówieniu ukazało się w BZP pod numerem 365378-2013; w dniu 10.09.2013 r. Przedmiot zamówienia obejmuje budowę i remont chodników wraz ze zjazdami w ul. Wiejskiej w Nowogardzie. W zakres inwestycji wchodzi budowa chodnika o szerokości 1,5 m na odcinku od skrzyżowania z ul. Kościuszki do zjazdu na osiedle (str. prawa), remont chodnika o szer. 1,5-2,2 m po stronie lewej od skrzyżowania z ul. Kościuszki do budynku wielorodzinnego wspólnoty oraz od wjazdu na osiedle wielorodzinne (str. prawa) do łącznika z ul. Lipową. Na odcinku łączącym skrzyżowania z ul. Lipową i Świerkową zaprojektowano remont nawierzchni istniejących wjazdów i chodnika, na pozostałym odcinku tj. od skrzyżowania z ul. Świerkową do posesji nr 33 (str. prawa) – budowa nowego chodnika oraz wjazdów. Łączna powierzchnia nowej nawierzchni chodników z kostki betonowej do ułożenia wynosi 1375,5 m².

Informacja na temat warunków udziału w postępowaniu jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego [http://](http://bip.nowogard.pl/zamowienia.dhtml)

bip.nowogard.pl/zamowienia.dhtml

Termin składania ofert upływa w dniu 27.09.2013 r. o godz. 9:00, miejsce składania ofert: Urząd Miejski w Nowogardzie pl. Wolności 1, 72-200 Nowogard, pok. nr 5 - Biuro Obsługi Interesanta.

Link do strony <http://www.bip.nowogard.pl/zamowienia/pokaz/248.dhtml>



Wola rodziców z Konarzewa spełniona

W czasie XXIX sesji Rady Miasta, burmistrz Nowogardu zaproponował przyjęcie projektu uchwały, który zmieniał rejonizację szkoły dla dzieci z Konarzewa. Propozycja ta wywołała „burzę” na sali obrad. Radni z opozycji doszukiwali się w tej propozycji próby likwidacji szkół wiejskich. Przekonywali pozostałych radnych do odrzucenia propozycji i proponowali, aby jeszcze raz spotkać się z rodzicami i sołtysiem i porozmawiać o tej rejonizacji (wnioskowali o to przede wszystkim radni Kania i Nieradka).

Burmistrz odpowiadając opozycji przypomniał im, że w swojej kampanii wyborczej obiecywał, że nie dopuści do likwidacji szkół wiejskich i tej obietnicy jest i będzie wierny.

Skąd więc ta propozycja?

A mianowicie w marcu 2013 roku, grupa rodziców wraz z sołtysiem wystosowali list, w którym poprosili o zmianę rejonizacji szkoły ich dzieci. Obecnie do szkoły podstawowej uczęszcza 11 dzieci – 7 do Szkoły Podstawowej nr 3 w Nowogardzie i 4 do Szkoły Podstawowej w Wierzbicinie. Rodzice dodatkowo argumentowali względami ekonomicznymi wskazując, że ich dzieci mają dalej do szkoły w Wierzbicinie niż do Nowogardu.

Dla przypomnienia:

Obwody ustalane są obowiązkowo dla szkół podstawowych i gimnazjów publicznych, prowadzonych przez jednostki samorządu terytorialnego. Obwód szkoły to zasięg terytorialny danej szkoły, wyznaczony poprzez wskazanie nazwy miejscowości (w miastach nazwy ulic lub ich części) należących do jej obwodu.

Ustalenie granic obwodu danej szkoły następuje już w akcie założycielskim danej szkoły (art. 58 ust. 2 ustawy o systemie oświaty).

Zasadą jest, że obowiązek szkolny powinien być spełniany w szkole (podstawowej, gimnazjum), w obwodzie której dziecko mieszka. Kontrolę nad spełnianiem obowiązku szkolnego przez dzieci zamieszkujące publicznych obwodzie danej szkoły publicznej – sprawuje dyrektor tej szkoły.

Przepisy ustawy o systemie oświaty dopuszczają jednak możliwość spełniania obowiązku szkolnego poza obwodem.



Rodzice mają więc prawo posłać dziecko do tej szkoły, do której chcą i takie mają życzenie. Dyrektor takiej szkoły ma obowiązek kontrolować frekwencję, jak i sprawdzać, czy rodzice posłali swoje dziecko do szkoły.

W świetle przeprowadzonych rozmów przez kierownika Zespołu Ekonomiczno Administracyjnego Szkół w Nowogardzie z dyrektorami szkół w Wierzbicinie i SP nr 3 w Nowogardzie oraz podczas ostatniego spotkania „włodarza” naszego miasta w sołectwie Konarzewo, gdzie padło pytanie:

„Jak długo to jeszcze będzie trwało?”, burmistrz Robert Czapla zaproponował zmianę rejonizacji dla dzieci z Konarzewa, dodatkowo poinformował zebranych radnych, że jeżeli chodzi o transport dzieci do i ze szkoły, to obowiązywać będą dotychczasowe zasady – gmina opłacać będzie transport dzieci do szkoły do Nowogardu jak i do Wierzbicina.

Skąd więc ten atak na osobę burmistrza, że chce spełnić prośbę rodziców?

Efektom ożywionej dyskusji było głosowanie i jego wynik: za propozycją uchwały głosowało 11 radnych, 3 było przeciwnych zmianom, a 4 wstrzymało się od głosu.

Zgodnie z życzeniem rodziców i sołtysa, dzieci z Konarzewa, będą miały swój obwód szkolny w SP nr 3 w Nowogardzie.

Nie mniej jednak, zgodnie z obowiązującym od 4 września 2013 prawem, nadal będą mogli posyłać swoje dzieci do dowolnie wybranej szkoły.

Piotr Suchy

Budowa ulicy Ogrodowej w Nowogardzie – łącznik do ul. Poniatowskiego

Informujemy, że wszczęta została procedura o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: Budowę ulicy Ogrodowej w Nowogardzie – łącznik do ul. Poniatowskiego. Ogłoszenie o zamówieniu ukazało się w BZP pod numerem 363980-2013; w dniu 09.09.2013 r.

Przedmiot zamówienia obejmuje budowę ulicy Ogrodowej w Nowogardzie na odcinku od ul. Ogrodowej (droga gminna) do ul. Poniatowskiego (włączenie do drogi wojewódzkiej Nr 106) wraz z budową kanalizacji deszczowej. W zakres inwestycji wchodzi budowa jezdni w strefie zamieszkania o szerokości 6,00 m wraz z dwustronnym chodnikiem o szerokości 2,00 m każdy, budowa zjazdu i dojeżdż do posesji, przebudowa wyjazdu na ulicę Poniatowskiego oraz budowa urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego - oznakowania pionowego. Długość odcinka drogi do wykonania wynosi 92,44 mb, rodzaj nawierzchni jezdni, wjazdów i chodników - kostka betonowa.

Informacja na temat warunków udziału w postępowaniu jest dostępna na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.nowogard.pl/zamowienia.dhtml>

Termin składania ofert upływa w dniu 26.09.2013 r. o godz. 9:00, miejsce składania ofert: Urząd Miejski w Nowogardzie pl.

Wolności 1, 72-200 Nowogard, pok. nr 5 - Biuro Obsługi Interesanta.

Link do strony <http://www.bip.nowogard.pl/zamowienia/pokaz/246.dhtml>



Rowerowe wojaże wokół Nowogardu

Rowerowe wojaże wokół Nowogardu - podsumowanie. Choć przez polski Wojcieszyn zawsze przebiegała szosa, chociaż bardzo blisko niej biegnie też tor kolejowy, to jednak nawet oba trakty nie dzieliły, raczej wprost scalały tę miejscowość. Tak było jeszcze w połowie lat siedemdziesiątych.



Szosa była niemalże ciągłą aleją drzew. Po niej pieszy spacer czy rowerowa przejażdżka, szczególnie latem w upalne dni, to była prawdziwa rozkosz. Ileż to dobrych pomysłów zrodziło się w takiej atmosferze!!!

Ulubionym miejscem, gdzie wieczorną porą spotykała się wojcieszynska młodzież, był kolejowy wiadukt (stacji nie było), zwany powszechnie mostem. Z kolei w chłodniejsze wieczory rolę wiejskiej świetlicy bardzo długo pełniła izba lekcyjna miejscowej jednoklasówki. Nawet po wybudowaniu prawdziwej świetlicy, w której odbywały się zabawy i okolicznościowe uroczystości, w szkole nadal funkcjonował odbiornik telewizyjny, przy którym spotykali się mieszkańcy we wszystkich (!) przedziałach wiekowych. No cóż...

Kiedy teraz dowiaduję się o nabierających rozpędu inicjatywach społecznych na poszczególnych wioskach, to nie mogę się nie cieszyć. Wszak po zdecydowanie zbyt długiej „alergii” na wspieranie lokalnych społeczności, przy jednoczesnej apatii wielu mieszkańców, która nadal nie daje się łatwo zepchnąć na margines, każda oddolna (czy też „oddolna”) inicjatywa jest na przysłowiową wagę złota.

Nieważne jest to, czy festyn jest w pobliżu kaplicy czy świetlicy - ważne jest społeczne zaangażowanie. Mniej ważne jest to, czy „lideruje” proboszcz, czy też sołtys - ważniejsze jest to, dla kogo to wszystko! Chodzi też o to, aby nie była to inicjatywa przeciwko komuś. I jeszcze jedno! Nie przeszkadza mi, gdy w naszej narodowej reprezentacji widzę ciemnoskórego zawodnika,

kiedy jednak słyszę, że w reprezentacji danej wioski „miejscowi” są w mniejszości, to...???

Staram się nie porównywać byłej (peerelowskiej) rzeczywistości z aktualną (dzisiejszą) jakąś czysto polityczną miarką. Chciałbym, aby była to miara przydatności do samorealizacji poszczególnych mieszkańców, w zgodzie z uwarunkowaniami społecznymi. Nie jest to łatwe!

Niejednego czytelnika mogło zastanawiać, a nawet wprost denerwować, moje kilkakrotne powracanie do pustych placów zabaw dla dzieci. Przecież na każdej wsi jest tyle zakamarków, że tych dzieciaków po prostu mogło nie być widać. Jednak boję się, że jest to problem znacznie bardziej złożony. Mam nadzieję, że te dzieciaki, które jeszcze tu mieszkają, nie siedziały wówczas - kiedy akurat przejeżdżałem przez daną miejscowość, a przecież nie był to dzień upalny, jak kilka następnych - w słabo przewietrzonym pokoju, bo akurat opiekun zajęty był oglądaniem kolejnego odcinka, kolejnego serialu na „srebrnym ekranie”, a możliwego do oglądania dzięki np. polsatowskiej antenie. Polska wieś doświadczała różnych eksperymentów. Sojusz robotniczo-rolniczy też przeżywał swoje wzloty i upadki. Wśród mieszkańców Nowogardu niewielu było takich, którzy nie mieli jakiegoś kontaktu ze wsią, a mimo to pamiętam czasy, gdy wielu nowogardzian głośno narzekało, że „zjechała wiocha i wszystko wykupili”.

A teraz... Teraz wracam (już) do Nowogardu traktem, który nadal biegnie po tych samych „śladach”, które wyznaczała dawna szosa. Znowu tu można względnie bezpiecznie przejechać lub przejechać. Szkoda tylko, że (nawet w upalny dzień) już nie w cieniu drzew.

Lech Jurek

Cyfrowy „Orzeł”!

13 września w Nowogardzkim Domu Kultury odbyła się inauguracja kina cyfrowego płażona z projekcją najnowszego filmu Woody’ego Allena pt.: „Blue Jasmine”. Zakup projektora cyfrowego był możliwy dzięki dotacji z budżetu gminy Nowogard.

Ten dzień z pewnością zapisze się na kartach historii kina „Orzeł”, które wkroczyło w nową, cyfrową erę. Mogli przekonać się o tym wszyscy, którzy zdecydowali się spędzić piątkowy wieczór w nowogardzkim kinie. O 18.00 odbyło się uroczyste otwarcie kina cyfrowego, którego dokonał burmistrz Nowogardu. Następnie publiczność obejrzała nowy film Woody’ego Allena.

Cyfryzacja kina „Orzeł”, na którą złożyły się: zakup nowego projektora cyfrowego wraz z serwerem kina cyfrowego, procesorem wizyjnym, obiektywem projekcyjnym i panelem-komputerem była możliwa dzięki dofinansowaniu jakie Nowogardzki Dom Kultury otrzymał od gminy. Dzięki nowemu cyfrowemu projektorowi znacznie poprawił się komfort oglądania – widzowie mogą cieszyć się nową jakością obrazu oraz dźwięku. Wielu miłośników kinematografii ucieszy także fakt, że nowe filmy będą wyświetlane w naszym kinie znacznie szybciej niż działało się to dotychczas, a to za sprawą przejścia z kopii analogowych na kopie cyfrowe – zamiast szpuli z obrazem (na które kino musiało czekać niekiedy kilka miesięcy) film trafi do projektora w postaci cyfrowej. Dzięki projektorowi możliwa będzie także projekcja filmów w systemie 3D.



Zapraszamy wszystkich mieszkańców gminy Nowogard (i nie tylko) do odwiedzenia kina „Orzeł”, które dzięki cyfryzacji może zaoferować nową, lepszą jakość oglądania.

*Katarzyna Kijana
foto: www.ndk.pl*

Repertuar kina „Orzeł”

Dary anioła: Miasto kości

USA, Niemcy / 2013 / 130 min., akcja, science-fiction, przygodowy

20.09.2013 (piątek): godz. 17:00

21.09.2013 (sobota): godz. 16:00

22.09.2013 (niedziela): godz. 16:00

reżyseria: Harald Zwart

obsada: Lily Collins, Jamie Campbell Bower, Lena Headey, Jared Harris, Jonathan Rhys Meyers.

Obecność

USA / 2013 / 112 min., horror, thriller

20.09.2013 (piątek): godz. 20:00

21.09.2013 (sobota): godz. 19:00

22.09.2013 (niedziela): godz. 19:00

Cennik: bilet normalny: 15 zł; ulgowy: 12 zł; zbiorowy dla grup zorganizowanych: 11 zł.

Reżyseria: James Wan

Obsada: Vera Farmiga, Patrick Wilson, Ron Livingston, Lili Taylor

Sierpniowe niebo. 63 dni chwały

Polska / 2013 / 75 min, dramat, historyczny

26.09.2013 (czwartek): godz. 17:00

28.09.2013 (sobota): godz. 16:00

29.09.2013 (niedziela): godz. 16:00

reżyseria: Irek Dobrowolski

obsada: Krzysztof Kolberger, Anna Nehre-

becka, Anna Romantowska, Jerzy Nowak, Łukasz Konopka

Riddick

USA, Wielka Brytania, Kanada / 2013 / 119 min., akcja, science-fiction, thriller

26.09.2013 (czwartek): godz. 20:00

28.09.2013 (sobota): godz. 19:00

29.09.2013 (niedziela): godz. 19:00

Reżyseria: David Twohy

Obsada: Vin Diesel, Karl Urban, Jordi Mollà, Katee Sackhoff

Cennik: bilet normalny: 15 zł; ulgowy: 12 zł; zbiorowy dla grup zorganizowanych: 11 zł.

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 14 września 2004r. Nr 207 poz. 2108).

Burmistrz Nowogardu

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowogard

Przedmiotem przetargu jest niezabudowana część działki o numerze ewidencyjnym 191/2 o pow. 0,80 ha (grunty orne, symbol użytku gruntowego – R1Va), położona w obrębie Żabowo gmina Nowogard z przeznaczeniem na cele rolne.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 4 lat.

Przetarg odbędzie się w dniu 03.10.2013r. o godz. 10⁰⁰ w sali obrad /I piętro/ Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1.

Cena wywoławcza czynszu wynosi 100,00 zł za dzierżawiony grunt w stosunku rocznym.

Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie przewidzianym dla płatności zobowiązań pieniężnych rolników wynikających z przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz.U. z 1993 roku, nr 94, poz. 431 z późniejszymi zmianami), tj. do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.

Postąpienie ustalone zostało na **1,00 zł stawki wywoławczej czynszu dzierżawnego.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, a rozstrzygnięcie jego pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w wysokości 20% trzyletniego czynszu dzierżawnego, tj. 60,00 zł** najpóźniej do dnia **30.09.2013r.**

na konto Urzędu Miejskiego: Bank PEKAO S.A. I O/Nowogard nr 61 1240 3884 1111 0000 4209 2470 lub w kasie Urzędu Miejskiego do godz. 14³⁰.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na ww konto.

Dokument potwierdzający wpłacenie wadium należy okazać komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokument tożsamości. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

W przypadku wygrania przetargu wadium zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego.

Zawarcie umowy dzierżawy nastąpi w terminie po 14 dniach od dnia zamknięcia przetargu.

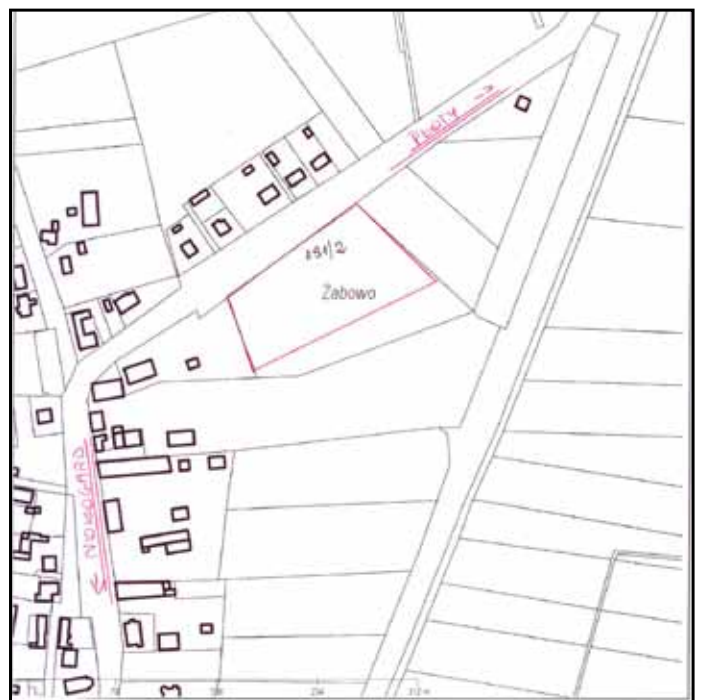
W przypadku przegrania przetargu wadium zostanie w całości wypłacone w ciągu trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osobie, która wygra przetarg a uchyli się od złożenia podpisu pod umową dzierżawy, wpłaconego wadium nie zwraca się. Wadium przepada na rzecz Gminy Nowogard.

Burmistrz Nowogardu może odwołać przetarg podając do publicznej wiadomości uzasadnione przyczyny.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, Plac Wolności 1, tel. 91/3926227.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na stronie internetowej www.bip.nowogard.pl



Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 14 września 2004r. Nr 207 poz. 2108).

Burmistrz Nowogardu

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działki rolnej niezabudowanej, położonej w obrębie Boguszyce nr 36 gm. Nowogard.

Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna o numerze ewidencyjnym 35 o pow. 1800 m² (symbol użytku gruntowego RV – 0,13 ha, RVI – 0,04 ha, N – 0,01 ha) niezabudowana, położona w obrębie Boguszyce nr 36 gm. Nowogard.

Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą KW Nr SZ10/00049590/6 w Sądzie Rejonowym w Goleniowie i nie jest obciążona żadnymi prawami rzeczowymi, prawami osób trzecich ani hipotekami.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

Przeznaczenie określone w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowogard: w części – zabudowa mieszkaniowa z dopuszczalnymi funkcjami uzupełniającymi (usługi, rekreacja, komunikacja wew.), w części – tereny ogrodów działkowych, sady.

Przetarg odbędzie się w dniu **11.10.2013r. o godz. 10⁰⁰** w sali obrad Komisji Rady Miejskiej /I piętro/ Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1.

Cena wywoławcza nieruchomości - 15.000,00 zł

postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 200,00 zł. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, a rozstrzygnięcie jego pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Do ceny nieruchomości doliczone będą koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości: za wycenę działki - **260,00 zł** oraz koszty kartograficzne **12,88 zł**.

(podstawa – Uchwała Nr V/87/03 Rady Miejskiej Nowogard z dnia 20 lutego 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi).

Wznowienie granic nieruchomości nabywca wykona we własnym zakresie.

Burmistrz Nowogardu nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów prawnych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w wysokości 10%** wartości nieruchomości tj. **1.500,00 zł** najpóźniej do dnia **07.10.2013r.** na konto Urzędu: BANK PEKAO S.A.IO/Nowogard nr 6112403884 1111 0000 4209 2470 lub w kasie Urzędu Miejskiego do godz. 14.30.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto.

Przed przystąpieniem do przetargu należy okazać komisji przetargowej:

- dokument potwierdzający wpłacenie wadium,
- dokument tożsamości, w przypadku reprezentowania przez pełnomocnika – pełnomocnictwo w formie pisemnej z poświadczeniem podpisu lub w formie notarialnej,
- w przypadku udziału w przetargu małżonków, których obowiązuje ustawa o wspólność majątkowa, na przetargu winni stawić się oboje małżonkowie lub jedno z nich posiadający pełnomocnictwo (zgodę) współmałżonka z potwierdzonym poświadczeniem podpisu lub w formie aktu notarialnego na nabycie nieruchomości i zaciągnięciu zobowiązań z tego tytułu.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne oraz cudzoziemcy, w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości

przez cudzoziemców jeżeli wpłacą wadium w podanej wysokości oraz w określonym terminie i miejscu.

W przypadku wygrania przetargu wadium zaliczone zostanie na poczet nabycia nieruchomości.

Podpisanie umowy notarialnej nastąpi w terminie jednego miesiąca od dnia przeprowadzonego przetargu.

W przypadku przegrania przetargu wadium zostanie w całości wypłacone w ciągu trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osobie, która wygra przetarg a uchyli się od zawarcia umowy notarialnej, wpłaconego wadium nie zwraca się.

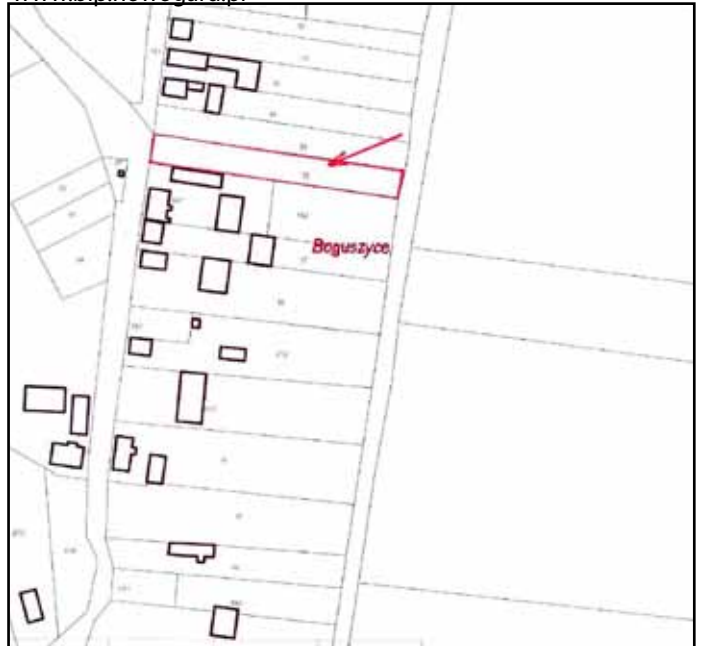
O terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie powiadomiony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Należność za nabycie nieruchomości wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej bez możliwości rozłożenia na raty.

Burmistrz Nowogardu może odwołać przetarg podając do publicznej wiadomości uzasadnione przyczyny.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1, tel. (91) 39 - 26 - 225.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na stronie internetowej www.bip.nowogard.pl



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA
DZIAŁKA NR EWID. 35 OBREB BOGUSZYCE gm. NOWOGARD
POWIAT GOLENIOWSKI, WOJEWÓDZTWO ZACHODNIOPOMORSKIE



Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 14 września 2004r. Nr 207 poz. 2108).

Burmistrz Nowogardu

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działki zabudowanej, położonej w obrębie Czermnica gm. Nowogard.

Przedmiotem sprzedaży jest działka o numerze ewidencyjnym 55/3 o pow. 307 m² (symbol użytku gruntowego – B-RV) zabudowana budynkiem o numerze ewidencyjnym 107 o pow. użytkowej 100,13 m², położona w obrębie Czermnica gm. Nowogard.

Budynek opisany jest w rejestrze budynków jako – produkcyjny, usługowy i gospodarczy dla rolnictwa.

Nieruchomość posiada urzędową księgę wieczystą KW Nr SZ10/00030789/2 w Sądzie Rejonowym w Goleniowie i nie jest obciążona żadnymi prawami rzeczowymi, prawami osób trzecich ani hipotekami.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowogard teren przeznaczony jest pod zabudowę istniejącą wielofunkcyjną z dominacją mieszkaniową.

Sąsiedztwo wycenianej nieruchomości – zabudowa mieszkaniowa, pola uprawne.

Przetarg odbędzie się w dniu **04.10.2013r. o godz. 10⁰⁰** w sali obrad Komisji Rady Miejskiej /1 piętro/ Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1.

Cena wywoławcza nieruchomości - 13.300,00 zł

postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 200,00 zł.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, a rozstrzygnięcie jego pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Do ceny nieruchomości doliczone będą koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości: za wycenę działki - **260,00 zł**, za wycenę budynku **130,00 zł** oraz koszty kartograficzne **18,88 zł**.

(podstawa – Uchwała Nr V/87/03 Rady Miejskiej Nowogard z dnia 20 lutego 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi).

Wznowienie granic nieruchomości nabywca wykona we własnym zakresie.

Burmistrz Nowogardu nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów prawnych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w wysokości 10%** wartości nieruchomości tj. **1.330,00 zł** najpóźniej do dnia **30.09.2013r.** na konto Urzędu: BANK PEKAO S.A./IO/ Nowogard nr 6112403884 1111 0000 4209 2470 lub w kasie Urzędu Miejskiego do godz. 14.30.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto.

Przed przystąpieniem do przetargu należy okazać komisji przetargowej:

- dokument potwierdzający wpłacenie wadium,
- dokument tożsamości, w przypadku reprezentowania przez pełnomocnika – pełnomocnictwo w formie pisemnej z poświadczeniem podpisu lub w formie notarialnej,
- w przypadku udziału w przetargu małżonków, których obowiązuje ustawowa wspólność majątkowa, na przetargu winni stawić się oboje małżonkowie lub jedno z nich posiadający pełnomocnictwo (zgodę) współmałżonka z potwierdzonym poświadczeniem podpisu lub w formie aktu notarialnego na nabycie nieruchomości i zaciągnięcie zobowiązań z tego tytułu.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne oraz cudzoziemcy, w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jeżeli wpłacą wadium w podanej wysoko-

ści oraz w określonym terminie i miejscu.

W przypadku wygrania przetargu wadium zaliczone zostanie na poczet nabycia nieruchomości.

Podpisanie umowy notarialnej nastąpi w terminie jednego miesiąca od dnia przeprowadzonego przetargu.

W przypadku przegrania przetargu wadium zostanie w całości wypłacone w ciągu trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osobie, która wygra przetarg a uchyli się od zawarcia umowy notarialnej, wpłaconego wadium nie zwraca się.

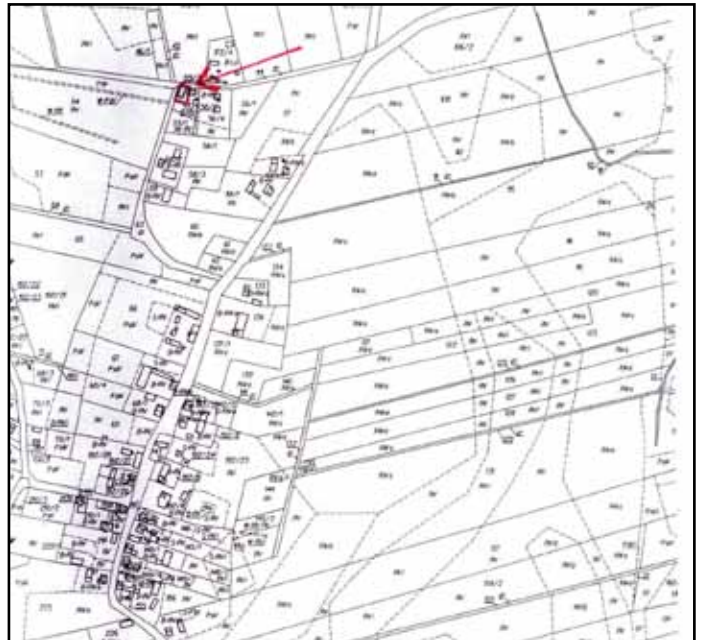
O terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie powiadomiony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Należność za nabycie nieruchomości wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej bez możliwości rozłożenia na raty.

Burmistrz Nowogardu może odwołać przetarg podając do publicznej wiadomości uzasadnione przyczyny.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1, tel. (91) 39 - 26 - 225.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na stronie internetowej www.bip.nowogard.pl



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA
DZIAŁKA NR EWID. 55/3 OBRĘB CZERMNICA gm. NOWOGARD
POWIAT GOLENIOWSKI WOJ. ZACHODNIOPOMORSKIE



Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 14 września 2004r. Nr 207 poz. 2108).

Burmistrz Nowogardu

Ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu nr 1, położonego w obrębie nr 2 m. Nowogard przy ul. Leśnej 2 wraz z udziałem 24/1000 w częściach wspólnych budynku wielorodzinnego i działce.

Przedmiotem sprzedaży jest lokal nr 1 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wraz z udziałem 24/1000 w częściach wspólnych budynku wielorodzinnego przy ul. Leśnej 2 (KW nr SZ10/00035509/1) i w takim samym udziale działka o numerze ewidencyjnym 13 o pow. 332 m² (KW nr 14829).

KW nie są obciążone żadnymi prawami rzeczowymi, prawami osób trzecich ani hipotekami.

Powierzchnia użytkowa lokalu – 18,20 m²

Lokal, położony jest w budynku wielorodzinnym na parterze, składa się z przedpokoju, łazienki z wc, pokoju z wnęką kuchenną.

Uzbrojenie: instalacja wodna, elektryczna, sanitarna.

Przetarg odbędzie się w dniu **18.10.2013r. o godz. 10⁰⁰** w sali obrad Komisji Rady Miejskiej /I piętro/ Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1.

Cena wywoławcza nieruchomości - 30.000,00 zł

w tym:

cena lokalu - 29.139,00 zł

wraz z udziałem 24/1000

w częściach wspólnych budynku

cena udziału 24/1000 w działce - 861,00 zł

postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 300,00 zł.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, a rozstrzygnięcie jego pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Brak planu zagospodarowania przestrzennego.

Przeznaczenie określone w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Nowogard przyjętym uchwałą Nr XLIV/345/02 Rady Miejskiej w Nowogardzie z dnia 27 czerwca 2002 roku – zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem funkcji uzupełniających.

Bezpośrednie otoczenie nieruchomości - zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinną.

Termin przeprowadzenia pierwszego przetargu 09.08.2013r.

Do ceny nieruchomości doliczone będą koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości: za wycenę działki - **260,00 zł**, za wycenę lokalu **300,00 zł**. oraz koszty kartograficzne **25,76 zł**

(podstawa – Uchwała Nr V/87/03 Rady Miejskiej Nowogard z dnia 20 lutego 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi).

Burmistrz Nowogardu nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów prawnych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w wysokości 10%** wartości nieruchomości tj. **3.000,00 zł** najpóźniej do dnia **14.10.2013r.** na konto Urzędu: BANK PEKAO S.A./Nowogard nr 6112403884 1111 0000 4209 2470 lub w kasie Urzędu Miejskiego do godz. 14.30.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto.

Przed przystąpieniem do przetargu należy okazać komisji przetargowej:

- dokument potwierdzający wpłacenie wadium,
- dokument tożsamości, w przypadku reprezentowania przez pełnomocnika – pełnomocnictwo w formie pisemnej z poświadczeniem podpisu lub w formie notarialnej,
- w przypadku udziału w przetargu małżonków, których obowiązuje ustawowa wspólność majątkowa, na przetargu winni stawić się oboje małżonkowie lub jedno z nich posiadający pełnomocnictwo (zgodę) współmałżonka z potwierdzonym po-

świadczeniem podpisu lub w formie aktu notarialnego na nabycie nieruchomości i zaciągnięcie zobowiązań z tego tytułu.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne oraz cudzoziemcy, w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jeżeli wpłacą wadium w podanej wysokości oraz w określonym terminie i miejscu.

W przypadku wygrania przetargu wadium zaliczone zostanie na poczet nabycia nieruchomości.

Podpisanie umowy notarialnej nastąpi w terminie jednego miesiąca od dnia przeprowadzonego przetargu.

W przypadku przegrania przetargu wadium zostanie w całości wypłacone w ciągu trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osobie, która wygra przetarg a uchyli się od zawarcia umowy notarialnej, wpłaconego wadium nie zwraca się.

O terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie powiadomiony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Należność za nabycie nieruchomości wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej bez możliwości rozłożenia na raty.

Burmistrz Nowogardu może odwołać przetarg podając do publicznej wiadomości uzasadnione przyczyny.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1, tel. (91) 39-26-225.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na stronie internetowej www.bip.nowogard.pl



Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2012 r., poz. 1529) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz.U. z 14 września 2004 r. nr 207, poz. 2108)

BURMISTRZ NOWOGARDU

Ogłasza II pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę na okres 10 lat ośrodka rekreacyjnego położonego w obrębie nr 3 m Nowogard

Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 120/1 i 121 o powierzchni 0,97 ha wraz z obiektami znajdującymi na jej powierzchni (mapa stanowi załącznik nr 1 do ogłoszenia) – KW nr 30790.

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami rzeczowymi prawami osób trzecich ani hipotekami.

Cena wywoławcza miesięcznej stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości wynosi 400 zł.

Do przetargu zostaną zakwalifikowane oferty, w których dzierżawca:

1. Zadeklaruje prowadzić działalność gospodarczą polegającą na: świadczeniu usług rekreacyjno - sportowych wynajmie pokoi w domkach letniskowych, wynajmie miejsc na polu biwakowym, wypożyczaniu sprzętu sportowo – rekreacyjnego pływającego i korzystania z urządzeń rekreacyjnych, gastronomii i innych zaoferowanych w koncepcji funkcjonowania i zagospodarowania nieruchomości, organizowaniu imprez rozrywkowych (zabawy dla dzieci, dyskoteki i ogniska itp.)
2. Przedstawi opis modernizacji ośrodka rekreacyjnego.
3. Przedstawi wykaz prac inwestycyjno – modernizacyjnych.
4. Udokumentuje posiadanie środków własnych w wysokości 30.000,00 zł lub zdolności kredytowej do tej kwoty.

Oferta pisemna powinna zawierać:

1. imię i nazwisko oferenta jego adres lub nazwę firmy i adres siedziby;
2. datę sporządzenia oferty;
3. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu określonymi w niniejszym ogłoszeniu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
4. koncepcję funkcjonowania i zagospodarowania przedmiotu przetargu;
5. opis modernizacji ośrodka rekreacyjnego;
6. wykaz prac inwestycyjno – modernizacyjnych – wg załącznika nr 2 do ogłoszenia
7. informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej potwierdzającej wysokość środków finansowych lub zdolności kredytowej wystawionej nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem składania ofert;
8. oferowaną wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego za przedmiot dzierżawy;
9. załączony dowód (kopia) wniesienia wadium.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby fizyczne oraz cudzoziemcy w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jeżeli złożą ofertę w określonym terminie i miejscu.

Dzierżawcą obiektu zostanie osoba, która przedłoży najko-

rzystniejszą koncepcję funkcjonowania i zagospodarowania przedmiotu dzierżawy oraz zaoferuje miesięczny czynsz dzierżawy nie mniejszy niż cena wywoławcza czynszu

Do ustalonego czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % oraz podatek od nieruchomości.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie ofert i uiszczenie na rzecz wydzierżawiającego w terminie do dnia 07.10.2013 r. do godz. 9⁰⁰ wadium w wysokości 1.400,00 zł. w kasie Urzędu Miejskiego w Nowogardzie lub potwierdzonej najpóźniej w tym dniu wpłaty na konto Grupa PEKAO S.A./Nowogard nr 61124038841111000042092470

W przypadku wygrania przetargu wadium zostanie zaliczone na poczet opłat dzierżawnych. W przypadku przegrania przetargu wadium zostanie w całości wypłacone w ciągu trzech dni od zakończenia przetargu.

Obiekt kąpieliska miejskiego można oglądać w dniach roboczych w godzinach od 10 do 14. Termin w/w wizji w terenie należy uzgodnić z Anną Nowak inspektorem wydziału GKMiOŚ Urzędu Miejskiego w Nowogardzie nr tel. 913926242 przynajmniej na dzień przed jej przeprowadzeniem.

Oferty pisemne w zamkniętej kopercie z napisem „Dzierżawa ośrodka rekreacyjnego w Nowogardzie” wraz z kopią dowodu wpłaty wadium należy składać w pok. nr 5 Urzędu Miejskiego w Nowogardzie Plac Wolności 1, najpóźniej do dnia 07.10.2013 roku do godz. 9⁰⁰.

Pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę na okres 10 lat ośrodka rekreacyjnego położonego w obrębie nr 3 m. Nowogard odbył się w dniu 21.06.2013 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Część jawna przetargu polegająca na otwarciu ofert, omówieniu warunków przetargu, przekazaniu informacji na temat przetargu, podaniu liczby otrzymanych ofert, otwarciu kopert i sprawdzeniu kompletności złożonych ofert, przyjęciu wyjaśnień lub oświadczeń od oferentów, weryfikacji ofert i ogłoszenie, które oferty zostały zakwalifikowane do części niejawnego przetargu odbędzie się w dniu 07.10.2013 r. o godz. 9¹⁵ w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, Plac Wolności 1.

Szczegółowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Nowogardzie, Plac Wolności 5 w pokoju nr 108.

Burmistrz Nowogardu zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Zawarcie umowy dzierżawnej musi nastąpić przez wygrywającego przetarg w terminie 30 dni od dnia przetargu.

Szczegółowych informacji na temat przetargu udzieli Anna Nowak inspektor wydz. GKMiOŚ Urzędu Miejskim w Nowogardzie tel. 913926242.



Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 14 września 2004r. Nr 207 poz. 2108).

Burmistrz Nowogardu

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Wierzbiczin gm. Nowogard.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość składająca się z działki o numerze ewidencyjnym 231 o pow. 300 m² zabudowana fragmentem budynku „inny niemieszkalny” o powierzchni użytkowej 55,90 m², położona w obrębie Wierzbiczin gm. Nowogard.

Działka płaska o kształcie foremnym, uzbrojenie normatywne – woda i prąd.

Z dostępem i dojazdem – drogą utwardzoną Nowogard – Dobra Nowogardzka.

Sąsiedztwo wycenianej nieruchomości – zabudowa zagrodowa oraz boisko sportowe.

Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą KW Nr SZ10/00049155/5 w Sądzie Rejonowym w Goleniowie i nie jest obciążona żadnymi prawami rzeczowymi, prawami osób trzecich ani hipotekami.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

Przeznaczenie określone w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowogard: zabudowa mieszkaniowa z dopuszczalnymi funkcjami uzupełniającymi (usługi, rekreacja, komunikacja wew.).

Przetarg odbędzie się w dniu **11.10.2013r. o godz. 10¹⁵** w sali obrad Komisji Rady Miejskiej /I piętro/ Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1.

Cena wywoławcza nieruchomości – 14.500,00 zł

postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 200,00 zł.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, a rozstrzygnięcie jego pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Do ceny nieruchomości doliczone będą koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości: za wycenę działki - **260,00 zł**, za wycenę budynku użytkowego **340,00 zł** oraz koszty kartograficzne **18,88 zł**.

(podstawa – Uchwała Nr V/87/03 Rady Miejskiej Nowogard z dnia 20 lutego 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi).

Wzniesienie granic nieruchomości nabywca wykona we własnym zakresie.

Burmistrz Nowogardu nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów prawnych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w wysokości 10%** wartości nieruchomości tj. **1.450,00 zł** najpóźniej do dnia **07.10.2013r.** na konto Urzędu: BANK PEKAO S.A./Nowogard nr 6112403884 1111 0000 4209 2470 lub w kasie Urzędu Miejskiego do godz. 14.30.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto.

Przed przystąpieniem do przetargu należy okazać komisji przetargowej:

- dokument potwierdzający wpłacenie wadium,
- dokument tożsamości, w przypadku reprezentowania przez pełnomocnika – pełnomocnictwo w formie pisemnej z poświadczeniem podpisu lub w formie notarialnej,
- w przypadku udziału w przetargu małżonków, których obowiązuje ustawowa wspólność majątkowa, na przetargu winni stawić się oboje małżonkowie lub jedno z nich posiadający pełnomocnictwo (zgodę) współmałżonka z potwierdzonym poświadczeniem podpisu lub w formie aktu notarialnego na nabycie nieruchomości i zaciągnięcie zobowiązań z tego tytułu.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne

oraz cudzoziemcy, w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jeżeli wpłacą wadium w podanej wysokości oraz w określonym terminie i miejscu.

W przypadku wygrania przetargu wadium zaliczone zostanie na poczet nabycia nieruchomości.

Podpisanie umowy notarialnej nastąpi w terminie jednego miesiąca od dnia przeprowadzonego przetargu.

W przypadku przegrania przetargu wadium zostanie w całości wypłacone w ciągu trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osobie, która wygra przetarg a uchyli się od zawarcia umowy notarialnej, wpłaconego wadium nie zwraca się.

O terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie powiadomiony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Należność za nabycie nieruchomości wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej bez możliwości rozłożenia na raty.

Burmistrz Nowogardu może odwołać przetarg podając do publicznej wiadomości uzasadnione przyczyny.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1, tel. (91) 39 - 26 - 225.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na stronie internetowej www.bip.nowogard.pl



Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 14 września 2004r. Nr 207 poz. 2108).

Burmistrz Nowogardu

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej, położonej w obrębie nr 2 m. Nowogard przy ul. Woj. Polskiego gm. Nowogard.

Przedmiotem sprzedaży jest działka o numerze ewidencyjnym 808/2 o pow. 217 m² (symbol użytku gruntowego – Bp) niezabudowana, położona w obrębie nr 2 m. Nowogard przy ul. Wojska Polskiego.

Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą KW Nr SZ10/00039755/8 w Sądzie Rejonowym w Goleniowie i nie jest obciążona żadnymi prawami rzeczowymi, prawami osób trzecich ani hipotekami.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowogard – zabudowa mieszkaniowa z dopuszczalnymi funkcjami uzupełniającymi (usługi, rekreacja, komunikacja wew.)

Bezpośrednie otoczenie wycenianej nieruchomości – zabudowa mieszkaniowa.

Nad działką przebiega napowietrzna linia energetyczna.

W przypadku kolizji inwestycji z istniejącą infrastrukturą, przeniesienie na koszt nabywcy w porozumieniu z właściwym organem sieciowym.

Możliwość uzbrojenia działki w urządzenia infrastruktury technicznej tj. wodną, sanitarną, elektryczną i gazową.

Przetarg odbędzie się w dniu **18.10.2013r. o godz. 10¹⁵** w sali obrad Komisji Rady Miejskiej /I piętro/ Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1.

Cena wywoławcza nieruchomości - 18.500,00 zł

postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 200,00 zł.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, a rozstrzygnięcie jego pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaofერuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Do ceny nieruchomości doliczone będą koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości: za wycenę działki - **260,00 zł**, koszty kartograficzne **18,88 zł**.

(podstawa – Uchwała Nr V/87/03 Rady Miejskiej Nowogard z dnia 20 lutego 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi).

Wznowienie granic nieruchomości nabywca wykona we własnym zakresie.

Burmistrz Nowogardu nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów prawnych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w wysokości 10%** wartości nieruchomości tj. **1.850,00 zł** najpóźniej do dnia **14.10.2013r.** na konto Urzędu: BANK PEKAO S.A./Nowogard nr 6112403884 1111 0000 4209 2470 lub w kasie Urzędu Miejskiego do godz. 14.30.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto.

Przed przystąpieniem do przetargu należy okazać komisji przetargowej:

- dokument potwierdzający wpłacenie wadium,
- dokument tożsamości, w przypadku reprezentowania przez pełnomocnika – pełnomocnictwo w formie pisemnej z poświadczeniem podpisu lub w formie notarialnej,
- w przypadku udziału w przetargu małżonków, których obowiązuje ustawowa wspólność majątkowa, na przetargu winni stawić się oboje małżonkowie lub jedno z nich posiadający pełnomocnictwo (zgodę) współmałżonka z potwierdzonym poświadczeniem podpisu lub w formie aktu notarialnego na nabycie nieruchomości i zaciągnięciu zobowiązań z tego tytułu.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne oraz cudzoziemcy, w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jeżeli wpłacą wadium w podanej wysokości oraz w określonym terminie i miejscu.

W przypadku wygrania przetargu wadium zaliczone zostanie na poczet nabycia nieruchomości.

Podpisanie umowy notarialnej nastąpi w terminie jednego miesiąca od dnia przeprowadzonego przetargu.

W przypadku przegrania przetargu wadium zostanie w całości wypłacone w ciągu trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osobie, która wygra przetarg a uchyli się od zawarcia umowy notarialnej, wpłaconego wadium nie zwraca się.

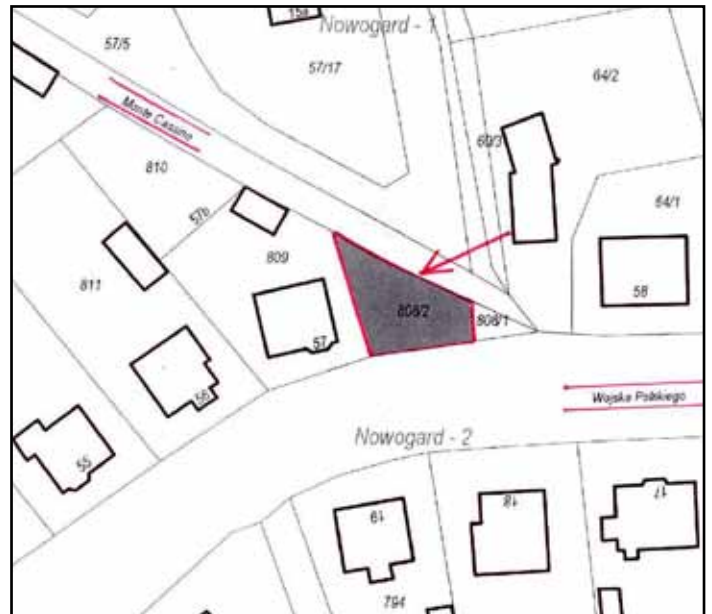
O terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie powiadomiony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Należność za nabycie nieruchomości wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej bez możliwości rozłożenia na raty.

Burmistrz Nowogardu może odwołać przetarg podając do publicznej wiadomości uzasadnione przyczyny.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1, tel. (91) 39 - 26 - 225.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na stronie internetowej www.bip.nowogard.pl



Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 14 września 2004r. Nr 207 poz. 2108).

Burmistrz Nowogardu

Ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działki rolnej niezabudowanej, położonej w obrębie Wyszomierz gm. Nowogard.

Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna o numerze ewidencyjnym 268 o pow. 905 m² (symbol użytku gruntowego – R1Va) niezabudowana, położona w obrębie Wyszomierz gm. Nowogard.

Nieruchomość posiada urządzone księgę wieczystą KW Nr 4229 w Sądzie Rejonowym w Goleniowie i nie jest obciążona żadnymi prawami rzeczowymi, prawami osób trzecich ani hipotekami.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

Przeznaczenie określone w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowogard: zabudowa produkcyjna nierolnicza, przemysłowa, składowa.

Sąsiedztwo wycenianej nieruchomości – zabudowa mieszkalna oraz była baza Spółdzielni Kółek Rolniczych.

Przetarg odbędzie się w dniu **04.10.2013r. o godz. 10¹⁵** w sali obrad Komisji Rady Miejskiej /I piętro/ Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1.

Cena wywoławcza nieruchomości - 30.000,00 zł

postąpienie – nie mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 300,00 zł.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, a rozstrzygnięcie jego pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Do ceny nieruchomości doliczone będą koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości: za wycenę działki - **260,00 zł** oraz koszty kartograficzne **12,88 zł**.

(podstawa – Uchwała Nr V/87/03 Rady Miejskiej Nowogard z dnia 20 lutego 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi).

Wzniesienie granic nieruchomości nabywca wykona we własnym zakresie.

Burmistrz Nowogardu nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, których nie można było stwierdzić na podstawie posiadanych dokumentów prawnych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w wysokości 10%** wartości nieruchomości tj. **3.000,00 zł** najpóźniej do dnia **30.09.2013r.** na konto Urzędu: BANK PEKAO S.A./Nowogard nr 6112403884 1111 0000 4209 2470 lub w kasie Urzędu Miejskiego do godz. 14.30.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto.

Przed przystąpieniem do przetargu należy okazać komisji przetargowej:

- dokument potwierdzający wpłacenie wadium,
- dokument tożsamości, w przypadku reprezentowania przez pełnomocnika – pełnomocnictwo w formie pisemnej z poświadczeniem podpisu lub w formie notarialnej,
- w przypadku udziału w przetargu małżonków, których obowiązuje ustawa o wspólności majątkowej, na przetargu winni stawić się oboje małżonkowie lub jedno z nich posiadający pełnomocnictwo (zgodę) współmałżonka z potwierdzonym poświadczeniem podpisu lub w formie aktu notarialnego na nabycie nieruchomości i zaciągnięcie zobowiązań z tego tytułu.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne oraz cudzoziemcy, w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jeżeli wpłacą wadium w podanej wysokości oraz w określonym terminie i miejscu.

W przypadku wygrania przetargu wadium zaliczone zostanie na poczet nabycia nieruchomości.

Podpisanie umowy notarialnej nastąpi w terminie jednego miesiąca od dnia przeprowadzonego przetargu.

W przypadku przegrania przetargu wadium zostanie w całości

wypłacone w ciągu trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osobie, która wygra przetarg a uchyli się od zawarcia umowy notarialnej, wpłaconego wadium nie zwraca się.

O terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie powiadomiony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Należność za nabycie nieruchomości wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej bez możliwości rozłożenia na raty.

Burmistrz Nowogardu może odwołać przetarg podając do publicznej wiadomości uzasadnione przyczyny.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Nowogardzie, plac Wolności 1, tel. (91) 39 - 26 - 225.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na stronie internetowej www.bip.nowogard.pl



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA
DZIAŁKA NR EWID. 268 OBRĘB WYSZOMIERZ gm. NOWOGARD
POWIAT GOLENIOWSKI WOJ. ZACHODNIOPOMORSKIE



Wyjaśnienie do artykułu: Drogę zalewa deszcz a mieszkańców krew

W odpowiedzi na artykuł, który został opublikowany w piątkowym wydaniu Dziennika Nowogardzkiego DN nr 65 z dnia 23.08.013 r. wyjaśniam:

Problem zalewania wodami deszczowymi terenu przyległego do budynku wielorodzinnego w Konarzewie jest Burmistrzowi znany. Przyczyn tej sytuacji jest kilka: brak właściwego odwodnienia drogi powiatowej na odcinku od Jarchlina do Konarzewa, niewłaściwy profil poprzeczny i podłużny nawierzchni, zarośnięte pobocza powodują, że wody deszczowe nie rozlewają się do rowów odwadniających. Za tę sytuację odpowiada nie gmina ani organ gminy, którym jest Burmistrz Nowogardu, a powiat Goleniowski i jego organ wykonawczy czyli Zarząd Powiatu. Dodatkowo na jezdnię spływają wody deszczowe z przyległych do drogi gruntów rolnych ponieważ drenarkę odwadniającą zaniebdywali rolnicy – nie będący mieszkańcami Konarzewa. Znaczny spadek podłużny drogi od strony Jarchlina w kierunku Konarzewa oraz przechył poprzeczny powoduje, że przy obfitych opadach deszczu wody przelewają się na teren przy budynku w Konarzewie, który jest położony poniżej poziomu drogi. O tej sytuacji poinformowany został kierownik Obwodu Drogowego Wydziału Dróg Powiatowych Starostwa Powiatowego. Najlepszym rozwiązaniem byłaby nowa nawierzchnia z odpowiednimi profilami oraz wybudowana w sąsiedztwie budynku kanalizacja deszczowa.

Nie rozumiacie są dla nas pretensje kierowane pod adresem Burmistrza Nowogardu, ponieważ do zadań gminy należy

infrastruktura drogowa gminna, a nie powiatowa. To powiat i starostwo odpowiada za utrzymanie, remonty i inwestycje na tych drogach. Nasze drogi gminne również wymagają dużych nakładów finansowych i pochłaniają nie mało pieniędzy. Intencją odpowiedzi skierowanej przez Burmistrza do sołtysa w omawianej sprawie była sugestia wystąpienia – pomimo działań podjętych przez gminę – bezpośrednio do Starostwa. Tak dwutorowo kierowane wnioski odnoszą lepszy skutek – przyspieszają działania organu do którego są kierowane. Zdajemy sobie sprawę, że gmina to podstawowy szczebel samorządu i nie odzegnujemy się od roli gospodarza terenu, ale też gmina nie może na siebie brać obowiązków ustawowo przypisanych innym organom i instytucjom. Powiat posiada swoje zadania a gmina swoje. Obciążenie gminy winą za wszystko co negatywnego dzieje się na jej terenie jest skromnie mówiąc nie trafione.

Oczywiście deklarujemy dalszą pomoc mieszkańcom i proponujemy wystosowanie wspólnego pisma do Starostwa w Goleniowie podkreślając wagę problemu i wnosząc o pilne i skuteczne załatwienie sprawy.

*Z poważaniem,
Tadeusz Fiejdasz
Kierownik Wydziału GKMIOŚ*

Burmistrz Nowogardu
informuje

o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie

Miejskim w Nowogardzie wykazów z dnia 06.09.2013 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy. Informacje dotyczące wykazanych nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Rolnictwa w Nowogardzie - pokój nr 207, tel. 91 3926227

ZBK informuje

Zarząd Budynków Komunalnych w Nowogardzie informuje, że dysponuje wolnym terenem pod punkty handlowe na terenie targowiska miejskiego w Nowogardzie. Informacje w powyższej sprawie można uzyskać osobiście w siedzibie ZBK przy ul. 700 Lecia 14 lub telefonicznie pod nr telefonu 913926265

*p.o Kierownika ZBK
Grażyna Grosicka*

Biuletyn „Wiadomości Samorządowe” można otrzymać w następujących punktach:

Urząd Miejski w Nowogardzie - Biuro Obsługi Interesantów, Pl. Wolności 1, pok. 5; Sołectwa; Nowogardzki Dom Kultury, Pl. Wolności 7; Powiatowy Urząd Pracy w Nowogardzie, Pl. Wolności 9; Samodzielny Publiczny Szpital Rejonowy w Nowogardzie, ul. Wojska Polskiego; Centrum Edukacji i Przedsiębiorczości „Profit” w Nowogardzie, ul. Wojska Polskiego 3; HANDEL Art.-Spożywczo-Przemysłowe Roman Kwiatkowski ul. Woj. Polskiego 3A; Miejska Biblioteka Publiczna, Pl. Wolności 8; Bank Pekao S.A., ul. Bankowa 5; PKO BP S.A., Pl. Wolności 5; „Netto” Supermarket, ul. 700 Lecia 22; Józef Sosnowski – sklep, ul. Poniatowskiego 5/1; Elżbieta Horniak – sklep, ul. Boh. Warszawy 102; Sklep „Banan”, ul. Boh. Warszawy 103; Sklep spożywczo-przemysłowy, Stanisław Barliszyn, ul. Boh. Warszawy 44; Apteka „NIEBIESKA”, ul. 15 Lutego; Apteka „NIEBIESKA 2”, ul. Kościuszki 36/4; Apteka „JANTAR”, ul. 700 Lecia 15; Apteka „ASA” Sp. z o.o., ul. Warszawska 14; „Pracownia Optyczna” Jacek Olszewski ul. Armii Krajowej 51a; Sklep „Biedronka”, ul. Warszawska 9; Sklep „Biedronka”, ul. Boh. Warszawy; Market „Polo”, ul. 700 Lecia 20; Kiosk, ul. Dąbrowszczaków; Kiosk, skrzyżowanie ulic Boh. Warszawy i 15 Lutego (obok Lidla); PHU „Pier”, ul. Wojska Polskiego 4; Sklep Spożywczy, ul. Armii Krajowej 51; Sklep spożywczy „DELIKATESY”, ul. Gen. Bema 40/8; Sklep „Rodzynek”, ul. 3 Maja 31C; Sklep spożywczo-monopolowy, ul. Bat. Chłopskich 1a; Zakład Karny, ul. Zamkowa 7; Sklep „PROMYK”, ul. Żeromskiego 20; Sklep spożywczo-przemysłowy „SANDRA”, ul. Leśna 6c; Sklep spożywczy Krakowiak Anna, ul. Gen Bema 40/a; Sklep KAMAR, ul. Gen. Bema 42; 37. ENTER Laptop Serwis, ul. Wyszyńskiego 7/3; HUSQVARNA, Warszawska 14, Sklep „OLIWIER” Anna Wiśniewska ul. Bema 58, Sklep „UDANUTY” ul. Boh. Warszawy 69A; Salon fryzjerski M.Kouhan ul. 700 Lecia 27B. FINANS-BUD (Finanse i Budownictwo) Piotr Wróblewski Nowogard Pl. Wolności 9/7a; REMO Rolety-Zaluzje-Tapety Janusz Włodarczyk Nowogard ul. Żeromskiego 20; Komisariat Policji Nowogard ul. Woj. Polskiego

Burmistrz Nowogardu Robert Czapla oraz z-ca burmistrza Damian Simiński

przyjmują w sprawach skarg i wniosków w każdy poniedziałek w godz. 9.00 do 12.00 i od 14.00 do 15.45. Przewodniczący Rady Miejskiej w Nowogardzie

Antoni Bielida

przyjmuje interesantów w każdy poniedziałek w godz. 17.00-18.30.

Przyjmowanie i rozpatrywanie skarg i wniosków interesantów odbywa się w Wydziale Kancelarii, pok. nr 8, I piętro, pl. Wolności 1.

Informacje o pracy Urzędu Miejskiego: bip.nowogard.pl
Miasto i Gmina Nowogard: www.nowogard.pl

Nowogard - Wiadomości Samorządowe

Bezpłatny biuletyn informacyjny Urzędu Miejskiego w Nowogardzie
Wydawca: Wydział Kancelarii Urzędu Miejskiego

72-200 Nowogard, Plac Wolności 1

tel. 91 392 62 00, fax 91 392 06 06

e-mail: biuletyn@nowogard.pl • <http://www.bip.nowogard.pl>

Druk: UZP K. Skowera Nowogard, ul. Kasprowicza 10, tel. 91 392 00 17